

## Fažana, dvoetažni stan sa galerijom blizu mora!, Fažana, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Fažana, dvoetažni stan sa galerijom blizu mora!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 139 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 405,000.00 €  
Ažurirano: Sep 02, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2024



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto:

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Fažana, okolica -- Prodajemo stan u novogradnji. Lokacijski idealno smještena zbog svoje odlične prometne povezanosti. Pula i Fažana udaljeni su na svega par minuta vožnje, a prekrasna Hidrobaza udaljena je niti 2 kilometra od stana. Svi potrebni sadržaji nalaze se u neposrednoj blizini. -- Stan se nalazi na drugom katu zgrade od 6 stanova. Ulazni hodnik dijeli stan na dvije strane. S lijeve strane se nalazi se spavaći dio sa tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, te dodatna kupaonica koju dijele druge dvije sobe. Sa desne strane nalazi se otvoreni prostor koji dijele kuhinja dnevni boravak i blagovaonica sa izlazom na prostranu lođu. Stepenice nas vode do galerije koja se sastoji od dvije spavaće sobe i kupaonice te otvorenog prostora. Sve sobe imaju krovne prozore. Na okućnici se nalaze i dva pripadajuća parking mjesta. Ukupna kvadratura stana iznosi 139m<sup>2</sup>. -- Ako tražite stan za život, odmor ili investiciju ovaj stan nudi rješenje za svaku potrebu. Svojom odličnom lokacijom te kvalitetnom i pouzdanom gradnjom garantira izvrstan odabir. Za sve dodatne informacije slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 1037-376

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 635720  
Agencijska šifra: 1037-376  
Telefon za kontakt: +38552210824