

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, SREDNJACI, 59 m2, 3-SOBAN, Trešnjevka - Jug, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, SREDNJACI, 59 m <sup>2</sup> , 3-SOBAN
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	59 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj spratova:	21
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	210,000.00 €
Ažurirano:	Sep 02, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1979
Zadnja adaptacija:	2014

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Trešnjevka - Jug  
Poštanski broj: 10000

## Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: STAN, PRODAJA, ZAGREB, SREDNJACI, 59 m<sup>2</sup>, 3-SOBAN Prodaje se trosoban stan površine 59 m<sup>2</sup> na trećem katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena je 1979. godine, ima ukupno 22. etaže, a nalazi se u ulici Braće Domany. Stan se sastoji od open-space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaone, dvije spavaće sobe, kupaonice, WC-a, hodnika i lođe. Stan je kompletno renoviran 2014. godine kada su promijenjene električne instalacije, vodovodne cijevi, kompletna vanjska i unutarnja stolarija, uređeni podovi, zidovi i strop. Nakon renovacije stan je opremljen novom kuhinjom, novim kuhinjskim uređajima, namještajem i klimom. Također, postavljene su nove sanitarije, parketi i pločice visoke kvalitete te protuprovalna vrata. Sav namještaj i oprema su uključeni u cijenu stana. Grijanje u stanu je na gradsku toplanu. Stan ima uredne papire, moguća je kupnja putem kredita. U neposrednoj blizini nalaze se svi potrebni sadržaji (dječji vrtić, osnovna škola, ŠRC Mladost, Jarun...). Orijentacija: Zapad Grijanje: Gradska toplana Parking: Javni parking bez naplate Visina stropa: 2,6 m Cijena stana: 210.000 € ID KOD AGENCIJE: 5937

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 635789  
Agencijska šifra: 5937  
Telefon za kontakt: +385 91 445 52 07