

## ISTRA, MEDULIN - Stan u prizemlju s terasom, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, MEDULIN - Stan u prizemlju s terasom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	44 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	170,000.00 €
Ažurirano:	Oct 19, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Banjole
Poštanski broj:	52203

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: ISTRA, MEDULIN - Stan u prizemlju s terasom Medulin je naselje i općina, smješten na južnom dijelu istarskog poluotoka, udaljen svega 10km od centra Pule, najvećeg grada u Istri poznatog i po svojim rimskim ruševinama i Amfiteatru Arena. Medulin je popularno turističko odredište koje posjetiteljima nudi spoj prirodnih ljepota, kulturne baštine i rekreacijskih aktivnosti. Poznat je po prekrasnim plažama, čistom moru i povijesnim znamenitostima. U okolici Medulina, na prodaju je stan u prizemlju zgrade površine 44 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaonice i terase. Grijanje u stanu je uz pomoć klima uređaja. Parkirno mjesto osigurano je uz zgradu. Obzirom na smještaj u turistički atraktivnom mjestu, blizinu svih potrebnih sadržaja i blizinu mora, ovaj stan nudi sav komfor potreban za odmor, iznajmljivanje u turističke svrhe ili cjelogodišnje stanovanje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32929

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 635846  
Agencijska šifra: 32929  
Telefon za kontakt: +385 95 531 6939