

Kuća s bazenom 5 km od mora - novogradnja, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Unikat Immobilien
Ime: Unikat
Prezime: Immobilien
Naziv firme: UNIKAT IMMOBILIEN
ISTRIEN d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Website: <https://unikat-immobilien.com/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 6A
Mobitel: +385 99 591 2785
Telefon: +385 91 618 6842
O nama:

Naša agencija s dugogodišnjim iskustvom u posredovanju nekretnina djeluje prvenstveno na zapadnoj obali Istre. Osim klasične ponude gotovih nekretnina (kuća, vila, stanova, apartmana, zemljišta), u našoj ponudi možete i pronaći veliki broj projekata, ključ u ruke.

Unikat Immobilien Istrien Vam nudi uslugu posredovanja u prometu nekretnina (kupnja i prodaja), posredovanje projekata ključ u ruke i praćenje istih, ishodovanje kategorizacije za iznajmljivanje nekretnina, prijepis brojila nakon kupnje nekretnine na ime kupca.

Kroz naše poslovne partnere nudimo Vam pripreme ugovora, predugovora, prijevode na strane jezike tih ugovora, knjigovodstvena savjetovanja i vođenje poslovnih knjiga.

Zahvaljujući našim izvanrednim jezičnim vještinama (materinji njemački, hrvatski i tečno engleski, usmeno i pismeno), možemo vam pružiti razumljive i detaljne savjete kako biste mogli iskoristiti naše iskustvo na istarskom tržištu nekretnina i u građevinarstvu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća s bazenom 5 km od mora - novogradnja
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	167 m ²
Površina placa:	500 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	689,000.00 €
Ažurirano:	Sep 02, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:	Lokacija kuće: Kuća se nalazi u mirnom malom mjestu blizu Poreča, udaljena od
-------	---

mora i od grada Poreča 5 km. Susjedstvo je mirno s obiteljskim kućama te privatnim kućama za odmor. U bližoj okolici se nalaze maslinici, vinogradi i ostale poljoprivredne površine. Raspored prostorija: Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju su smješteni prostrani otvoreni dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, pomoćna prostorija, kupaona te dodatna ostava. Iz boravka i blagovaone postoji direktan izlaz na natkrivenu terasu uz bazen. S prednje strane kuće pored ulaza nalazi se vanjsko spremište. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, od kojih jedna ima svoju privatnu kupaonicu, dok druge dvije sobe dijele kupaonicu u koju se ulazi iz hodnika. Sve spavaće sobe imaju izlaz na balkon koji je djelomično natkriven. Vrti okućnica: Ispred kuće predviđen je parking za dva vozila, a iza kuće bazen sa sunčalištem i uređeni vrt. Cijelo zemljište će biti ograđeno. Ostalo: Kuća se prodaje završena i useljiva ključ u ruke, bez namještaja. Osim toga postoji mogućnost kupnje kuće u roh-bau stanju, u kojem je slučaju cijena niža (na upit). ID KOD AGENCIJE: 579

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 635854
Agencijska šifra: 579
Telefon za kontakt: +385 99 5912785