

Svetvinčenat, kamena kuća sa velikom okućnicom, Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Svetvinčenat, kamena kuća sa velikom okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	440 m ²
Površina placa:	1750 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	7
Cijena:	290,000.00 €
Ažurirano:	Sep 03, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat

Naseljeno mjesto: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra, Svetvinčenat, okolica, Ova autohtona istarska kuća nalazi se u jednom od najljepših i najpoznatijih dijelova Istre, u mirnom selu blizu Svetvinčenta. Smještena je na par minuta vožnje od centra, okružena obiteljskim kućama i kućama za odmor. Idealna je za one koji traže autentični istarski ambijent i privatnost, a istovremeno žele blizinu urbanih sadržaja i prirodnih ljepota. Ova kuća sagrađena je na početku stoljeća te se prostire na impresivnoj okućnici od 1750 m². Tlocrtno zauzima 175 m², uz dodatni pomoćni objekt od 55 m². Kuća se sastoji od prizemlja, prvog kata i potkrovlja. Iako je krov nedavno obnovljen, unutrašnjost zahtijeva potpunu adaptaciju, pružajući novim vlasnicima priliku za stvaranje svojeg idealnog doma. Na parceli se nalazi šterna, prepoznatljiv simbol tradicionalnih istarskih kuća, koji dodatno obogaćuje njezin šarm. Parcela je u potpunosti ograđena visokim kamenim zidom, što osigurava potpunu privatnost i sigurnost. Ova nekretnina predstavlja rijetku priliku na tržištu, budući da su slične kuće većinom prodane i pretvorene u luksuzne oaze za odmor. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ove jedinstvene kuće i stvorite svoj vlastiti kutak istarskog raja. Za više informacija ili razgledavanje, kontaktirajte nas odmah! ID KOD AGENCIJE: 1018-1326

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 635876
Agencijska šifra: 1018-1326
Telefon za kontakt: +38552210824