

## Kuća Pula. Prekrasna kuća s bazenom. Blizina grada Medulina cca 7 km., Pula, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Pula. Prekrasna kuća s bazenom. Blizina grada Medulina cca 7 km.  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 206 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 464 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 2  
Podrum: Da

Cijena: 450,000.00 €  
Ažurirano: Sep 04, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2007

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula



## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Prodajemo obiteljsku kuću (kuća za odmor) sa bazenom na 5 km od središta Pule. Kuća je površine 206m<sup>2</sup> na parceli od 464m<sup>2</sup>. Izgrađena je 2007. godine. Kuća je na dvije etaže; - prizemlje se sastoji od kuhinje i blagovaonice, velikog dnevnog boravka, kupatila, praone, podruma i garaže; - kat se sastoji od četiri sobe, velikog kupatila i predsoblja. Kuća ima u prizemlju veliku terasu te na katu balkone na istočnu i zapadnu stranu s pogledom na grad. U dvorištu je uz bazen od 17m<sup>2</sup> uređeni veliki natkriveni roštilj sa sunčalištem. Uz garažu ima još dva parkirna mjesta. PVC stolarija, grijanje na centralno i na drva/pelete, demit fasada. Kuća se u turističke svrhe iznajmljuje već 10 godina. Vlasništvo 1/1. Info: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 636180  
Agencijska šifra: 18521