

ZAGREB-ORANICE-3s,odličan tlocrt, lođa ,spremište ,VPM, Stenjevec, Stan

## Seller Info

Ime: Rina nekretnine  
Ime: Rina  
Prezime: nekretnine  
Naziv firme: Rina Nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Lanište 1  
Mobitel: 00385 91 2848 310  
Telefon: 00385 1 638 2643  
O nama: Rina Nekretnine d.o.o.  
obiteljska firma koji je  
poslovanje nekretninama  
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge  
Skrraćeno: Rina Nekretnine

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Registracijski broj: 93/2023

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: ZAGREB-ORANICE-3s,odličan tlocrt, lođa ,spremište ,VPM  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 61 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Površina balkona: 7 m<sup>2</sup>  
Cijena: 210,000.00 €  
Ažurirano: Sep 27, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2019

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Stenjevec  
Poštanski broj: 10000

### Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

### Dodatne informacije

Energetski razred: B



### Grijanje

Centralno grijanje: Da

### Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: ZAGREB-ORANICE-61m2,3S , odličan tlocrt, prostrana lođa ,spremište ,VPM U prilici ste da postanete vlasnik modernog 3-sobnog stana, smještenog u visokom prizemlju zgrade iz 2019. godine. Ovaj stan pruža udobnost i funkcionalnost s brojnim prednostima: Prostrani i svijetli interijer , sve prostorije su pažljivo dizajnirane kako bi osigurale maksimalnu udobnost i iskorištenost prostora. Lođa: Uživajte u dodatnom prostoru s lođom koja je idealna za opuštanje ili uživanje . Moderna gradnja: Stan je izgrađen 2019. godine, što znači da nudi suvremene materijale i tehnologiju izgradnje, kao i energetske efikasnost. Nekretnina se sastoji od ulaznog prostora , kupaonice sa prozorom, 2 spavaće sobe , dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom sa izlazom na lođu, uz stan ide prostrano spremište u podrumu od 8.80 m2 + vanjsko parkirno mjesto od 14 m2 . Sva brojila su odvojena ,sve se plaća po potrošnji, grijanje etažno plinsko, klima u boravku ,trostrana orijentacija istok ,jug i zapad ,puno svijetlosti. Prema dogovoru može ostati većina namještaja u cijeni , kompletno je namješten . Uredno vlasništvo . U blizini zgrade dječji park, sjenica sa klupama, pekarna, Konzum, Sparta Gym, javni prijevoz -Medarska ili Zagrebačka cesta ,kafić, Lidl, kaufland .... Ne propustite priliku da se uselite u ovaj savršeni dom. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte! Cijena za stan + VPM je 210.000 € Obratite nam se sa povjerenjem ! Agent Branka 095 840 4080 ID KOD AGENCIJE: 1897

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 636193  
Agencijska šifra: 1897  
Telefon za kontakt: +385 95 840 4080