

ISTRA, ŽMINJ - Kamena kuća s prostranom okućnicom, Žminj, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, ŽMINJ - Kamena kuća s prostranom okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	100 m ²
Površina placa:	1299 m ²
Broj soba:	5
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 21, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Žminj
Naseljeno mjesto:	Žminj
Poštanski broj:	52341



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

ISTRA, ŽMINJ - Kamena kuća s prostranom okućnicom Ako svi putovi u Europi vode u Rim, onda svi putevi u Istri vode u Žminj - srce Istre na nadmorskoj visini od 379 metara. Od davnina Žminj je bio važno prometno čvorište. Spajao je cijeli istarski poluotok. Zbog izuzetnih prirodnih ljepota, beskrajnih livada, vinograda, bogatih polja, drevnih šuma i novootkrivenih špilja, pravo je mjesto za kontakt s prirodom. Zeleni, zdravi i održivi turizam karakterističan je za ovu, površinom, ali i kulturom i gastronomijom impozantnu općinu. Slikoviti teritorij Žminja broji 33 naselja i 112 sela. U miru, čistom zraku i netaknutoj prirodi zelenog srca Istre u okolici grada Žminja, na prodaju je kamena kuća s prostranom okućnicom. Nalazi se u pitomom naselju čija lokacija nudi autentičan doživljaj malog istarskog mjesta, intimnost i odmor od buke a ujedno dovoljno blizu dinamičnih gradova Istre s nizom sadržaja. Kamena kuća površine ca. 100 m² razvedena je na prizemlje i kat te zahtjeva kompletnu obnovu. Većinski dio kuće je pod krovom dok se na manjem dijelu kuće krov urušio. Uz kuću se nalazi i stara istarska šterna

- cisterna za vodu. Prostrana okućnica se u potpunosti nalazi u građevinskom području stambene namjene. Teren je ravan, čist i održavan. Kombinacija bujnog zelenila i tradicionalne istarske arhitekture čini ovu nekretninu idealnom za ljubitelje kamenih starina i prirode s velikim potencijalom za miran obiteljski život ili unosan posao iznajmljivanja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33017

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 636207
Agencijska šifra: 33017
Telefon za kontakt: +385 92 235 9472