

ISTRA, MARČANA - Samostojeća kuća s 2 stana, Marčana, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, MARČANA - Samostojeća kuća s 2 stana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	112 m ²
Površina placa:	123 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	290,000.00 €
Ažurirano:	Sep 04, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Kavran
Poštanski broj:	52206



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---

Opis

Opis: ISTRA, MARČANA - Samostojeća kuća s 2 stana Marčana je općina na jugoistoku istarskog poluotoka. Nalazi se oko 12 km sjeveroistočno od Pule, najvećeg grada u Istri. Poznata je kao destinacija mora, odmora, vina i maslinova ulja. Marčana je idealna destinacija za sve koji traže odmor daleko od ljetne vreve i prenapučenih turističkih središta - njenih 36 kilometara obale najmanje je urbanizirana obalna zona u Istri s kristalno bistrim morem i raskošnim zelenilom u zaleđu. Na mirnoj lokaciji samo 2 km od mora, na prodaju je samostojeća katnica s dvije stambene jedinice, ukupne bruto površine 112,75 m². Stan u prizemlju sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice i spavaće sobe. Stan na katu ima dodatnu spavaću sobu na uštrb dnevnog dijela. Svaki stan ima zaseban ulaz te pripadajuću natkrivenu terasu. Grijanje u stanu u prizemlju je na drva, dok je na katu klima uređaj. Kući pripada i manje spremište te više parkirnih mjesta. Pripadajuća okućnica je površine 123 m² te je u potpunosti ograđena.

Mirno okruženje te blizina mora čine ovu nekretninu idealnom za odmor tijekom ljetnih mjeseci. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33000

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 636217
Agencijska šifra: 33000
Telefon za kontakt: +385 95 531 6939