

Oprtalj kamena starina sa 4500 m2 zemljišta!, Oprtalj, Kuća



Seller Info

Ime: Camelia Real Estate
Ime: Camelia
Prezime: Real Estate
Naziv firme: Camelia Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.camelia.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ulica Maršala Tita 139
Mobitel: 0038598389101
Telefon: 0038551514157
O nama: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Registracijski 102/2018

broj:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Oprtalj kamena starina sa 4500 m2 zemljišta!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	150 m ²
Površina placa:	4500 m ²
Broj soba:	5
Cijena:	185,000.00 €
Ažurirano:	Nov 09, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Oprtalj
Naseljeno mjesto:	Oprtalj
Poštanski broj:	52428

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis: Oprtalj okolica kamena starina sa velikim građevinskim zemljištem! Tek manje od 10 minuta vožnje automobilom udaljena od atraktivne istarske regije sa starim gradićem Oprtljem smjestila se ova kamena starina izuzetnog potencijala. Na kraju sela skrivena od pogleda iako spojena sa drugom kamenom starinom ova kamena kuća zadržat će maksimalnu intimu. Sama kuća nalazi se na okućnici od 670 m² i povezana je sa građevinskim zemljištem od 3600 m² i poljoprivrednim zemljištem

od dodatnih 880 m2. I lokacija i oblik zemljišta gotovo su idealni za izgradnju nekoliko malih kućica za eventualni turistički najam ili jedne urbane vile kojoj bi ova kamena starina u tom slučaju mogla služiti kao depadansa. Iako zahtijeva kompletnu rekonstrukciju na njoj postoje aktivni priključci struje i vode. Građevinsko zemljište je nepravilnog oblika u slovo L te ima pristup sa asfaltirane ceste. Sjajna mikrolokacija, blizina Oprtija, Motovuna i Buja ova nekretnina ima veliki potencijal za sve potencijalne investitore, zaljubljenike u ovaj šarmantan dio Istre u kojem je svaka investicija izuzetno likvidna i ima našu najtopliju preporuku! ID KOD AGENCIJE: 824

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 636241
Agencijska šifra: 824
Telefon za kontakt: +385 98 389 101