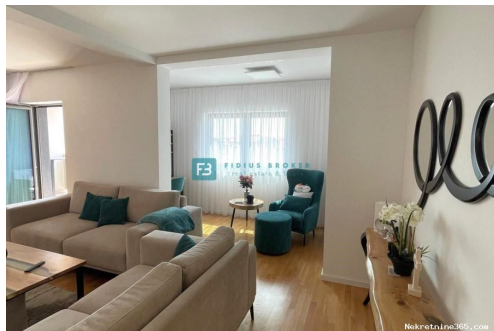


VODICE, moderno namješten stan, 700 m do plaže, 4 spavaće sobe, Vodice, Stan



Seller Info

Ime: Fidius Broker
E-mail: info@fidiusbroker.hr
Ime: Fidius
Prezime: Broker
Naziv firme: Fidius Broker 2
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Šibensko-kninska županija
Grad: Vodice
Naseljeno mjesto: Vodice
Poštanski broj: 22211
Adresa: Ćirila i Metoda 1a
Mobitel: +385 91 513 5719
Telefon: +385 91 337 5522
O nama: Licencirana agencija Fidius Broker sa sjedištem na adresi, Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, bavi se posredovanjem u kupovini i prodaji nekretnina i plovila.

Agencija je osnovana je 2004. g. a posluje uglavnom na području Vodica, Srime, Tribunja i okolice, te ostalim mjestima Šibensko-kninske županije.

Ako razmišljate o kupovini ili prodaji kuće, stana/apartmana, građevinskog, poljoprivrednog ili zemljišta neke druge namjene te poslovnog prostora, obratite nam se s povjerenjem.

Također, ako namjeravate kupiti ili prodati plovilo, bilo da je to jedrilica, motorni brod ili jahta ili katamaran, na pravoj

ste adresi, pomoći ćemo Vam u realizaciji Vaše odluke i s lakoćom Vas provesti kroz cijelu proceduru kupoprodaje.

Naša želja je klijentima pružiti kvalitetnu i poštenu uslugu, a to nam omogućava naše dugogodišnje iskustvo, kako u svijetu nekretnina, tako i u svijetu plovila, nautičkom turizmu i turizmu općenito.

Suradujemo sa stručnim osobama iz područja prava, arhitekture, građevinarstva, osiguravajućim kućama, kao i sa stručnjacima vezano za održavanje plovila.

Ukoliko tražite nešto što trenutno nije objavljeno na našim stranicama, slobodno nas kontaktirajte, rado ćemo pomoći.

Registracijski broj: 36/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VODICE, moderno namješten stan, 700 m do plaže, 4 spavaće sobe
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	135 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	419,000.00 €
Ažurirano:	Sep 04, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Vodice

Naseljeno mjesto: Vodice
Poštanski broj: 22211

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: VODICE - Prodaje se luksuzno namješten četverosoban stan s terasom, udaljen 700 m od plaže Hangar i 1300 m od centra grada! Potpuno iz temelja renovirana manja stambena zgrada sa ukupno 5 stanova. Stambeni objekt modernog izgleda sastoji se od četiri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat + visoko potkrovlje. Zgrada je obnovljena kvalitetnim materijalima i opremljena prema najnovijim standardima gradnje: stiropor fasada, vanjska ALU stolarija, električni podizači roleta i komarnik, kompletno nove instalacije, svi podovi stana su u jednom nivou i obloženi visokokvalitetnom keramikom i pravim parketom u neutralnoj nijansi, unutarnja drvena vrata, svaka prostorija ima svoj klima uređaj, moderne sanitarije u kupaonicama, grijalica i perilica rublja u kupaonici, protuprovalna ulazna vrata, potpuno opremljena kuhinja, staklena ograda na balkonima, terasa dnevnog boravka ima novu tendu na razvlačenje, stan je opremljen s kvalitetnim i modernim namještajem koji je izrađen po mjeri. Stan ima vlastito brojilo za vodu i struju. Komforan stan S4 smješten je na cijeloj etaži 2. kata, ukupne korisne površine 135,80 m² + 2 parking mjesta. Zanimljivog je i funkcionalnog rasporeda orijentiran na južnu stranu. Njegov funkcionalan raspored i južna orijentacija čine ga idealnim domom za ugodan boravak. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu gdje se nalazi kutak za opuštanje na otvorenom, moderne kuhinje s blagovaonicom, četiri spavaće sobe, od kojih tri imaju vlastitu natkrivenu terasu, te dvije kupaonice. Stanu pripadaju dva parking mjesta unutar dvorišta zgrade. Vlasnička dokumentacija uredna i potpuna. Prodaje se kompletno namješten i opremljen kao na slikama. Cijena iznosi 419.000 €. Za sve informacije kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila. ID KOD AGENCIJE: A-522-S4

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 636248
Agencijska šifra: A-522-S4
Telefon za kontakt: ++385 91 3375522