

Odlična etaža sa okućnicom i garažom blizu mora, Kraljevica, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Odlična etaža sa okućnicom i garažom blizu mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	95 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Površina terase:	35 m ²
Cijena:	227,000.00 €
Ažurirano:	Sep 05, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kraljevica
Naseljeno mjesto:	Bakarac
Poštanski broj:	51262



Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

Opis

Opis: Zadovoljstvo nam je imati u ponudi ovu vrlo lijepu etažu u Bakarcu. Udaljena je svega 700 metara od mora i 600 metara od središta mjesta. Bakarac je mjesto koje sve više postaje pravo odredište za odmor, pogotovo od kada nije izloženo velikom prometu Jadranskom magistralom. Pretvorilo se iz tranzitnog u simpatično i sve

traženije turističko mjesto. Etaža, odnosno ovaj lijepi stan sa okućnicom i garažom, nalazi se na mirnom mjestu a svega nekoliko desetaka metara uvučeno od lokalne prometnice Očarava izuzetna tišina koju remete jedino zvukovi prirode a sve se nalazi desetak minuta hoda od plaže i marine. Okućnica od 330 m² ima prilaz autom kao i garažu tako da se može parkirati i više automobila. Sa parkirnog područja dolazi se na terasu i do ulaza u stan. Sam stan je vrlo komforan sa velikim dnevnim boravkom i povezanom kuhinjom, potpuno opremljen. Iznimno pozitivan dojam zbog puno svjetla, otvorenog pogleda i same širine prostora. Iz dnevnog boravka izlazi se direktno na terasu na okućnici. Komunikacija sa spavaćim dijelom izvedena je vrlo atraktivno odnosno sobe su na za pet stepenica povišenom platou. Tu su smještene tri opremljene spavaće sobe kao i prostrana kupaonica sa sanitarnim čvorom. Kuća u kojoj se nalazi etaža je kvalitetno građena, sa novom fasadom i ne zahtjeva ikakava dodatna ulaganja. Od ostalih prostorija treba napomenuti i spremište od preko 20 m² koje nije uračunato u kvadraturu samog stana nego se računa kao dodatna površina kao i garaža. Rekao bih, izuzetan stan za godišnji odmor, idealno udaljen od središta mjesta i mora gdje možete doći i pješice i autom a nigdje ne morate voditi računa dali ćete pronaći parkirno mjesto. Vrlo zanimljivo i za nautičare jer Bakarac ima vlastitu marinu gdje je moguće pronaći vez nedaleko vlastitog smještaja. Lijepa i zanimljiva nekretnina u prirodnoj idili, blizu mora i plaže. ID KOD AGENCIJE: ID12579

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 636278
Agencijska šifra: ID12579