

## NOVIGRAD, STAN SA 2 SPAVAĆE SOBE, NOVOGRADNJA, Novigrad,

### Stan



#### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVIGRAD, STAN SA 2 SPAVAĆE SOBE, NOVOGRADNJA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	78 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Cijena:	320,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2025
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Novigrad
Naseljeno mjesto:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis:	NOVIGRAD - TRAŽENA LOKACIJA, MODERAN STAN NA 1.KATU, 2 SPAVAĆE SOBE, BLIZINA PLAŽE Na izuzetno traženoj lokaciji u Novigradu prodajemo ovaj prostrani, moderni stan sa parkirnim mjestom! Stan raspolaže sa 78,07m2 neto stambene površine. Nalazi se na 1. katu. Sastoji se od ulaznog prostora, 2 spavaće sobe, kupaonice, WC-a, open space kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka sa izlazom na prostranu terasu. Uz stan dolazi i 1 parkirno mjesto. GLAVNE TEHNIČKE SPECIFIKACIJE STANA: - vrhunska PVC stolarija sa aluminijskim roletama - prvoklasne podne obloge u cijelom stanu - podno grijanje u kupaonici - vrhunske sanitarije i ugradbeni vodokotlić -
-------	--

invertni klima uređaji - protuprovalna i protupožarna ulazna vrata - 10cm  
fasadni sustav toplinske izolacije ... POVRŠINE PROSTORIJA U STANU: -  
dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja: 31,89m<sup>2</sup> - spavaća soba 1: 12,07m<sup>2</sup> -  
spavaća soba 2: 15,68m<sup>2</sup> - kupaonica 1: 5,95m<sup>2</sup> - WC: 2,53m<sup>2</sup> - terasa: 13,27m<sup>2</sup>  
(neto 9,95m<sup>2</sup>) S obzirom na izuzetno traženu lokaciju na kojoj se stan nalazi te  
vrhunsku opremu, ovaj stan predstavlja odličnu priliku kako za iznajmljivanje tako  
i za miran i luksuzan obiteljski život. ZA SVA OSTALA PITANJA I  
ORGANIZACIJU OGLEDA SLOBODNO ME KONTAKTIRAJTE NA:  
+385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID KOD AGENCIJE: IS1513677

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 636409  
Agencijska šifra: IS1513677