

## Kuća iznad plaže, Crikvenica, Kuća



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno  
mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Naslov oglasa:  | Kuća iznad plaže   |
| Nekretnina za:  | Prodaja            |
| Tip kuće:       | samostojeća        |
| Površina:       | 125 m <sup>2</sup> |
| Površina placa: | 874 m <sup>2</sup> |
| Broj spratova:  | 2                  |
| Broj soba:      | 4                  |
| Broj kupatila:  | 2                  |
| Cijena:         | 625,000.00 €       |
| Ažurirano:      | Sep 05, 2024       |

### Stanje

|                    |      |
|--------------------|------|
| Izgrađeno:         | 1967 |
| Zadnja adaptacija: | 2023 |

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Crikvenica                  |
| Naseljeno mjesto: | Jadranovo                   |
| Poštanski broj:   | 51260                       |

### Dozvole

|                 |    |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

### Dodatne informacije

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|



### Parking

|         |    |
|---------|----|
| Garaža: | Da |
|---------|----|

### Opis

Opis: PREKRASNA KUĆA 3. RED OD MORA Na vrhunskoj lokaciji 120m udaljena od najljepše plaže u Jadranovu smjestila se prekrasna mala idilična kuća sa

velikom i uređenom okućnicom te garažom. Kuća se sastoji od kuhinje, kupaonice, dnevnog boravka i blagovaonice (s izlazom na terasu i s pogledom na more) u prizemlju a na katu su smještene kupaonica, dvije veće spavaće sobe i jedna dječja soba. Iz prizemlja s izlazi na natkrivenu terasu a iz glavne spavaće sobe na katu se izlazi na veliku terasu sa prekrasnim pogledom na Kvarner. Iza kuće se nalazi i spremište od 8m2 a ispod nje garaža (sa strujom i vodom) ispred koje stane još jedan automobil. Na prekrasno uređenoj okućnici koja nudi savršenu intimu i iznimno puno hlada smjestio se i veliki kameni roštilj s kamenim stolom za druženje. Prekrasan spoj tradicionalnog i modernog te pogled i lokacija čine ovu kuću posebnom i svakako vrijednom pažnje. ID KOD AGENCIJE: 6072

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 636429  
Agencijska šifra: 6072  
Telefon za kontakt: 0992770405