

Rijeka, lijep novoadaptirani stan, Rijeka, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Rijeka, lijep novoadaptirani stan
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 50 m²
Sprat: 6
Broj spratova: 25
Broj soba: 3
Broj kupatila: 1
Cijena: 173,900.00 €
Ažurirano: Sep 05, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1973



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Škurinje
Poštanski broj:	51000

Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

Opis

Rijeka, lijep novoadaptirani stan. Ovaj dvosobni stan u Rijeci, površine 50,18 m², smješten je na šestom katu višekatne zgrade do kojeg se može doći stepeništem ili jednim od tri lifta. Stan je kompletno renoviran 2022. godine, uključujući nove podove, instalacije, kupaonicu te kvalitetan namještaj. Opremljen je novom kuhinjom s kompletnim aparatima. Stan je originalno bio jednosoban s dnevnim boravkom, ali sadašnji vlasnici su preuređenjem dobili dvije manje spavaće sobe. Kuhinja i dnevni boravak su spojeni u jedan otvoreni prostor, pružajući moderan i funkcionalan ambijent. U stanu se također nalazi kupaonica i mala ostava koja služi i kao praonica rublja. Ulazna vrata su protuprovalna, a cijeli prostor je uređen s puno ukusa, pa novi vlasnici trebaju samo donijeti svoje osobne stvari. Stan ima svoje brojilo struje i vode, te kalorimetar. Grijanje je osigurano putem jednog radijatora povezanog s gradskom toplanom, a ove godine je ugrađena i nova klima. Zahvaljujući ovim modernizacijama, režije su niske. Stan se nalazi na vrlo traženoj lokaciji zbog blizine centra grada, javnog prijevoza, škole, vrtića, trgovina te svih ostalih sadržaja koji olakšavaju svakodnevni život u gradu. Vlasnica nudi mogućnost zamjene za useljivi stan ili manju kuću do vrijednosti 120.000 €. Predlažemo da nam se javite i osobno se uvjerite da je ovo stan upravo za Vas. ID KOD AGENCIJE: 2009-36

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	636435
Agencijska šifra:	2009-36