

KUĆA S TRI STANA, PRODAJA, ZAGREB, DUBRAVA, Gornja Dubrava,

Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Starling
Ime:	Agencija
Prezime:	Starling
Naziv firme:	STARLING d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.starling.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Prilaz Gjure Deželića 75/1
Telefon:	01 779 23 10
O nama:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA S TRI STANA, PRODAJA, ZAGREB, DUBRAVA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	289 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	12
Broj kupatila:	3
Cijena:	569,000.00 €
Ažurirano:	Sep 05, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1996
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Grad Zagreb
Općina/Grad: Gornja Dubrava
Poštanski broj: 10000

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: C

Grijanje

Centralno grijanje: Da



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis: KUĆA S TRI STANA, PRODAJA, ZAGREB, DUBRAVA Prodaje se obiteljska kuća tlocrtne površine 86 m² na ukupnoj površini parcele 462 m². Površina svih etaža kuće iznosi 289 m². Kuća je izgrađena 1996. godine koja u naravi čini zgradu s tri etažirana stana, a nalazi se u Golskoj ulici. Kuća se sastoji od: - STAN S1 u prizemlju koji se sastoji od dva hodnika, kuhinje, ostave, wc-a, kupaonice, tri sobe, stepenice, površine 60,37m² s balkonom površine 7,32m², a kojem pripada spremište u podrum površine 17,67 m² - STAN S2 na prvom katu koji se sastoji od dva hodnika, kuhinje, ostave, wc-a, kupaonice, tri sobe, površine 59,13m², s balkonom površine 7,32m² i balkonom površine 3,48m², a kojem pripada spremište u podrumu površine 18,67 m² - STAN S3 u potkrovlju koji se sastoji od hodnika, kuhinje, ostave, wc-a, kupaonice, dvije sobe, površine 60,63m² s balkonom površine 3,48m², a kojem pripada spremište u podrumu površine 12,18 m² Kuća ima odvojena brojila struje i plina za sva tri stana Kuća ima uporabnu dozvolu pa je moguća kupnja na kredit. U cijenu je uključena i parcela u nastavku s koje se dolazi iz Đelekovečke ulice, površine 163 m², a na kojoj se nalazi legalizirana garaža površine 41 m². Broj katastarske čestice 4720/3, k.o. Dubrava na posjedovnom listu. Orijehtacija: S - J - I - Z Grijanje: etažno plinsko centralno Visina stropa: 2,55 m Cijena: 569.000 eura ID KOD AGENCIJE: 5957

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 636468

Agencijska šifra: 5957