

Put za Kosmaj, montažna kuća 45m2, plac 10ari, Barajevo, Kuća



Seller Info

Ime: ZidArt Nekretnine
Ime: ZidArt
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.zidart.rs>
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Poštanski broj: 11000
Adresa: Džona Kenedija br.18
Mobitel: +381 60 319 39 27
Telefon: +381 11 319 39 27
O nama: Agencija "Zidart" je osnovana

01.12.1993. god. Sedište firme nalazi se na Novom Beogradu, u ulici Džona Kenedija br. 18. Agencija je upisana u Registar posrednika pod rednim brojem 591. Prostor od oko 100m2, pruža odlične uslove za rad zaposlenima, a klijentima veoma prijatnu atmosferu za zaključenje važnih kupoprodajnih Ugovora.

Osnovna delatnost je posredovanje u prometu i zakupu nepokretnosti (stanova, kuća, vila, lokala, poslovnih zgrada, placeva, industrijskog zemljišta...). To predstavlja skup savesnih i stručnih radnji u funkciji zaštite interesa svih klijenata uz pružanje pune pravne sigurnosti i diskrecije.

Pod tim podrazumevamo:
Prikupljanje zahteva za prodaju i kupovinu nekretnina
Procena vrednosti svake

nekretnine – jedan od
najbitnijih segmenata
poslovanja posrednika u
prometu nepokretnosti jeste
egzaktna procena (na osnovu
relevantnih parametara
kvaliteta) i pozicioniranje svake
nekretnine na tržištu
Prezentovanje aktuelnih
nekretnina
Oglašavanje u različitim
medijima, dnevna i nedeljna
štampa, specijalizovani
oglasnici, TV, internet
Razgledanje nepokretnosti na
terenu
Pronalaženje kupaca i poslovno
pregovaranje
Advokatska kontrola
pravovaljanosti dokumentacije
svake nepokretnosti
Izrada Kupoprodajnih ugovora
Saradnja sa vodećim poslovnim
bankama

Registracijski broj: 591

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Put za Kosmaj, montažna kuća 45m2, plac 10ari
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 45 m²
Broj soba: 2
Cijena: 27,000.00 €
Ažurirano: Sep 05, 2024

Lokacija

Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Općina/Grad: Barajevo
Naseljeno mjesto: Boždarevac
Adresa: Kosmajsko-posavskog odreda

Opis

Opis:

Montažna kuća na lepom placu, put za Kosmaj Boždarevac Na prelepom placu, koji izlazi na glavni put za Kosmaj u maloj sporednoj ulici, nalazi se montažna kuća starije gradnje, sa očuvanom unutrašnjosti, u kraju sa vikend kućama. Sa preuređenjem ova montažna kuća može biti pravi raj za odmor. Postoji mogućnost i rušenja i da se ova kuća iskoristi za druge namene. Plac veličine 9.67a je pravilnog četvrtastog oblika, okružen višegodišnjim visokim četinarima. Kuća ima podrum, prizemlje i tavanjski prostor. Sve je to na 45m2, malo, ali mogućnost iskorišćenja velika. Vredi pogledati, dobar plac, lokacija odlična. Uknjženo 1/1. Ag.provizija: 1.000€. Napomena: google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju. Šta podrazumeva agencijska provizija od 1.000€: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 636505

Agencijska šifra: 5774