

Kuća Lijepa kuća na prodaju u Kaštelu, Buje, Kuća



Seller Info

Ime: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
Ime: Almasa
Prezime: Valjevac
Naziv firme: Alma Dom nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Istarska 8
Mobitel: +385 98 323264
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Lijepa kuća na prodaju u Kaštelu
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 193 m²
Površina placa: 710 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 4
Broj kupatila: 2
Cijena: 395,000.00 €
Ažurirano: Sep 05, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2000

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Buje



Dodatne informacije

Energetski razred: B

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Nekretnina je locirana na mirnoj i tihom lokaciji s pogledom na more i Alpe, a karakterizira je moderni dizajn i povijesni detalji. Kuća se nalazi na samo 6 km od plaže i mora te je na svega 10 minuta vožnje od centara Umaga i Buja. Novigrad, Portorož i Koper lako su dostupni. U blizini se nalaze i esencijalne pogodnosti poput ljekarne, trgovine i škole. Kuća savršeno spaja tradicionalne i moderne elemente. Potpuno restaurirani, funkcionalni luksuzni namještaj iz austrijskog Biedermeier razdoblja kasnog 19. stoljeća, komadi iz viktorijanskog perioda i originalne slike akademskih slikara iz Hrvatske stvaraju jedinstvenu atmosferu. Zahvaljujući izvrsnoj izolaciji, unutrašnjost kuće ostaje svježa tijekom ljeta i topla tijekom zime, pa nije potrebno klima uređaj na prizemlju. Osim toga, kuća je opremljena robustnom internet vezom i najmodernijim video nadzorom i alarmnim sustavom za sigurnost. Ova je nekretnina izgrađena od materijala visoke kvalitete. Potpuno je namještena i spremna za useljenje. Po želji, uređenje okoliša može se prilagoditi vašim preferencijama, što bi moglo dovesti do promjene cijene. Alternativno, možete kupiti nekretninu s uređenjem okoliša kakvo je vizualizirano po cijeni navedenoj u oglasu. Daljnja izgradnja na parceli do 240 m² je moguća. Kuhinja: Kuća ima dvije kuhinje, potpuno opremljene modernim uređajima. Spavaće sobe: Elegantno namještene spavaće sobe odišu austrijskim Biedermeier stilom. Prvi kat, koji se sastoji od dnevnog boravka i spavaće sobe, opremljen je Toshiba klima uređajima. Kupaonice: Nedavno renovirane kupaonice opremljene su ekskluzivnom kolekcijom keramike Richard Ginori. Eksterijer: Uživajte u prostranim terenima s novim bazenom, vanjskom kuhinjom, igralištem i prostorom za relaksaciju. Mediteransko zelenilo i dodatna 4 do 6 parking mjesta.
azra@almadominvest.com +385 916115706 +385 98 420 885

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 636532
Agencijska šifra: 18551