

ISTRA, SVETVINČENAT - Građevinsko zemljište za gradnju dvije kuće, rub građevinske zone, Svetvinčenat, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, SVETVINČENAT - Građevinsko zemljište za gradnju dvije kuće, rub građevinske zone
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1556 m ²
Cijena:	110,000.00 €
Ažurirano:	Sep 05, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

ISTRA, SVETVINČENAT - Građevinsko zemljište za gradnju dvije kuće, rub građevinske zone Renesansni gradić Svetvinčenat jedan je od istarskih dragulja s bogatom turističkom ponudom i brojnim manifestacijama koje se održavaju u atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Svetvinčentu krasi renesansni trg sa kaštelom koji je simbolom samog mjesta. Ovaj poseban gradić s bogatom tradicijom, svojim zanimljivim i raznolikim programima od koji su najistaknutiji Srednjovjekovni festival, Festival sira te Festival plesa i neverbalnog kazališta, svake godine privlači mnoge posjetitelje. Na prodaju je prekrasno građevinsko zemljište površine 1556 m², sa suvlasništvom u putu. Ova iznimna parcela nalazi se u idiličnom manjem mjestu nekoliko minuta vožnje od Svetvinčenta, pružajući vam savršenu ravnotežu između mirnog seoskog života i blizine većeg mjesta. Struja i voda nalaze se odmah do parcele, olakšavajući proces izgradnje vašeg budućeg doma. Za odlaganje otpadnih voda potrebno je izgraditi septičku jamu. Zemljište je zadnje u građevinskoj zoni i nalazi se uz prekrasnu zelenu šumu. Idealno je za gradnju dvije kuće. Zbog autentičnosti mjesta, nije dozvoljena izrada ravnog krova na budućoj kući. Postoji mogućnost kupnje veće površine. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Ovaj iznimno povoljan položaj omogućuje vam lako

povezivanje s većim gradskim centrima i svim njihovim sadržajima. Idealna pozicija za gradnju budućeg doma. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
33023

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 636563

Agencijska šifra: 33023