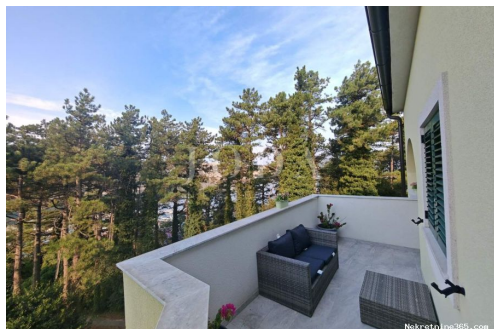


## Stan 100m od mora, Kraljevica, Stan



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno  
mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Naslov oglasa: | Stan 100m od mora  |
| Nekretnina za: | Prodaja            |
| Površina:      | 100 m <sup>2</sup> |
| Broj soba:     | 5                  |
| Broj kupatila: | 2                  |
| Cijena:        | 285,000.00 €       |
| Ažurirano:     | Sep 06, 2024       |

### Stanje

|            |      |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 2016 |
|------------|------|

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Kraljevica                  |
| Naseljeno mjesto: | Bakarac                     |
| Poštanski broj:   | 51262                       |



### Dozvole

|                 |    |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

### Dodatne informacije

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

### Opis

Opis: STAN 100M OD MORA NA MIRNOJ LOKACIJI Prodajemo stan koji se smjestio uz samo more i na izuzetno mirnoj lokaciji punoj zelenila. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom, dodatne spavaće sobe (s izlazom na balkon), kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice sa izlazom na natkriveni dio terase koji se proteže cijelom dužinom stana. Unutarnjim stepeništem se dolazi na tavanski prostor (najviši dio je 190cm a najniži 50cm) koji je se sastoji od ulaznog dijela i dvije prostorije koje su trenutno u funkciji dječjih soba. Stan krasi prekrasan pogled na more kroz borovu šumu. Stan je opremljen sa podnim grijanjem, peći na drva i dvije klime za toplije dane a okućnici mu pripada jedno parkirno mjesto. Uz kuću se nalazi uređeni šumski put koji vodi do samog mora i centra mjesta. Lijepa i uredna nekretnina sa velikim smještajnim kapacitetom. ID KOD AGENCIJE: 6079

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 636605  
Agencijska šifra: 6079  
Telefon za kontakt: 0992770405