

Posebna mala kamena kuća u okolici Kanfanara, Kanfanar, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Posebna mala kamena kuća u okolici Kanfanara
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	45 m ²
Površina placa:	30 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	166,000.00 €
Ažurirano:	Sep 06, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kanfancar
Naseljeno mjesto:	Kanfancar
Poštanski broj:	52352

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Istra, Kanfanar, okolica, Smještena u slikovitom dijelu Istre, ova autohtona kamena kuća nudi savršeno utočište za one koji traže mir i ljepotu prirode. U neposrednoj blizini nalaze se prekrasni povijesni gradići poput Svetvinčenta, Kanfanara i Rovinja, koji su udaljeni samo nekoliko minuta vožnje. Svetvinčenat je na samo 5 minuta vožnje autom, dok je do Bala potrebno 10 minuta, a do Rovinja 20 minuta. Ova lokacija pruža idealnu kombinaciju mirnog života na selu i blizine svih potrebnih sadržaja. Kuća se prostire na dvije etaže i zadržava autentičan istarski stil. U prizemlju se nalazi potpuno opremljena i kvalitetno uređena kuhinja, blagovaonica, kupaonica i dnevni boravak. Na prvom katu nalazi se spavaća soba, s mogućnošću izrade još jedne dodatne sobe. Svaka soba može imati dva kreveta, pružajući dovoljno prostora za obitelj ili goste. Terasa na katu od 7m2 pruža ugodno mjesto za opuštanje i uživanje u svježem zraku. Interijer kuće odiše kombinacijom tradicionalnog istarskog stila i modernog uređenja. Debeli kameni zidovi osiguravaju ugodnu temperaturu tijekom cijele godine, dok klima uređaji na svakoj etaži omogućavaju dodatnu udobnost. Za dodatno grijanje ugrađene su mramorne ploče Mramoterm. Kuća je savršena za ljubitelje istarske arhitekture i prirode, pružajući mir i privatnost daleko od gradske vreve. Ne propustite priliku za kupnju ove prekrasne kuće u srcu Istre. Idealna je za sve koji žele uživati u autentičnom istarskom stilu života, uz mogućnost bavljenja sportskim aktivnostima u prirodi. Kontaktirajte nas i dogovorite razgledavanje! ID KOD AGENCIJE: 1018-1333

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	636607
Agencijska šifra:	1018-1333