

Istra, Buje - prostrano građevinsko zemljište na atraktivnoj lokaciji, Buje.

Zemljište



Seller Info

Ime: Art Living Real Estate
Ime: Art Living
Prezime: Real Estate
Naziv firme: ART LIVING REAL ESTATE
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Umag
Poštanski broj: 52470
Adresa: Pozioi 1g
Mobitel: +385 91 784 80 83
Telefon: +385 91 784 80 83
O nama: Agencija Art Living Real Estate ovlaštena je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina pri HGK , koja svojim stručnim pristupom te timom licenciranih agenata zastupa i spaja svoje klijente pružajući usluge vrhunskog poslovanja s nekretninama. Obratite nam se s povjerenjem i uvjerite se u našu stručnost i kvalitetu.

Usluge kupcima:

Savjetovanje o stanju na tržištu nekretninama te prezentacija nekretnina u našem uredu
Terenski obilazak odabranih nekretninama
Provjera dokumentacije nekretnina
Vođenje pregovora pri kupoprodaji
Pravna podrška (kupoprodajni ugovor, predugovori, uknjižba)

Prijenos komunalnih obveza
(struja, voda, itd.),
Usluge prodavateljima:

Pregled nekretnine
Procjena nekretnine
Fotografske usluge
nekretninama
Savjetovanje o nekretnini te
tržišnoj vrijednost iste
Provjera dokumentacije
nekretnine (vlasnički list,
građevinska i uporabna dozvola
)
Potpisivanje ugovora o
posredovanju o prodaji
nekretnine
Oglašavanje nekretnine na
našem web portalu i ostalim
vodećim domaćim i svjetskim
portalima
Nekretninama za koje imamo
ekskluzivni ugovor o
posredovanju posvećujemo
dodatnu pažnju pri
marketinškom oglašavanju i
ulaganju

Registracijski broj: 72/2022

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Buje - prostrano građevinsko zemljište na atraktivnoj lokaciji
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 3000 m²
Cijena: 150,000.00 €
Ažurirano: Oct 28, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Buje
Naseljeno mjesto: Buje
Poštanski broj: 52460



Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: Istra – Buje Prodaje se lijepo građevinsko zemljište na mirnoj i lijepoj lokaciji okruženoj prirodom, udaljenoj svega 1 km od centra šarmantnog istarskog gradića Buja. Zemljište ukupne površine 3000 m² stambene je namjene. Parcela je orijentirana na jugoistok i osunčana je cijelog dana te je okružena prelijepim istarskim krajolikom. Voda, struja i ostala komunalna infrastruktura nalazi se na udaljenosti od 50 metara od parcele, dok je za pristupni put potrebno podnijeti zahtjev. Idealna je prilika za investitore, za izgradnju kuća za odmor, stanovanje ili iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Provizija agencije za kupca iznosi 3% i plaća se u slučaju kupovine nekretnine kod zaključenja predugovora ili kupoprodajnog Ugovora. NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točniji ID KOD AGENCIJE: 1198 ID KOD AGENCIJE: 1198

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 636750
Agencijska šifra: 1198
Telefon za kontakt: 091 784 8083