

OPATIJA, POLJANE - Vila za dugoročni najam, Opatija - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, POLJANE - Vila za dugoročni najam
Nekretnina za:	Najam
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	280 m ²
Površina placa:	3500 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	3,100.00 €
Ažurirano:	Oct 22, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2014
Zadnja adaptacija:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Poljane
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----



Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Natkriveno parking
mjesto: Da

Opis

OPATIJA, POLJANE - Vila za dugoročni najam Posredujemo u dugoročnom iznajmljivanju vile s panoramskim pogledom na more. Vila se nalazi na mirnoj lokaciji i okružena je s prostranom okućnicom i zelenilom. Novije je gradnje sa zadnjim uređenjem iz 2022. godine. Spremna za dočekati najmoprimce na duže vrijeme. Sastoji se od 4 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, tri kupatila, zasebni WC, te prostrana terasa južne orijentacije. U okućnicu spadaju vrtovi na kaskade, bazen, konoba/vrtna kućica pored bazena, roštilj, natkriveni parking za dva vozila i dodatne terase. Za buduće najmoprimce je najbitnija stavka mir koji pruža ova nekretnina, ali i zelene staze za šetnju odmah u blizini. Ako se odlučite prošetati lungomareom onda slijedi kratka vožnja od 10 minuta i usput obavljanje drugih obaveza jer se na toj udaljenosti nalaze trgovine, ljekarne, ugostiteljski objekti i restorani. Preporuka! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 33057

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 636764
Agencijska šifra: 33057
Telefon za kontakt: +385 98 13 77 003