

MALI LOŠINJ, ARTATORE - Stan 2S+DB u suterenu novogradnje 250m od atraktivne uvale, Mali Lošinj, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	MALI LOŠINJ, ARTATORE - Stan 2S+DB u suterenu novogradnje 250m od atraktivne uvale
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	97 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina terase:	51 m ²
Cijena:	405,000.00 €
Ažurirano:	Oct 22, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Mali Lošinj
Naseljeno mjesto:	



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

MALI LOŠINJ, ARTATORE - Stan 2S+DB u suterenu novogradnje 250m od atraktivne uvale Uvala Artatore, na prekrasnom otoku Mali Lošinj, prodajemo stan u novogradnji. Zgrada je vrhunske kvalitete, a od plaže je udaljena svega 250 metara. Stan koji prodajemo nalazi se u suterenu i sastoji se od ulaznog prostora, ostave, open-space dijela sa kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom, natkrivene terase, dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Iz dnevnog dijela

prekrasna kutna stijena omogućava spajanje unutarnjeg i vanjskog dijela, s pripadajućim dvorištem s vanjskom kuhinjom. Ispred zgrade je zelena zona, što pridonosi uživanju na natkrivenoj terasi skrivenoj od pogleda. Stan je opremljen Daikin klimama, podnim grijanjem po cijelom tlocrtu, ALU K stolarijom sa električnim roletama i griljama, talijanskom perfektnom keramikom i parketima u spavaćim sobama. Uz to, svaki stan ima dimovodni kanal, pa je moguće ugraditi kamin ili peć na kruta goriva. Stan ima dva parkirna mjesta (1 mjesto sa priključkom za elektro punionicu). Završetak gradnje očekuje se u prosincu 2024. godine. *Fotografije unutrašnjosti odgovarati će stanju nekretnine u završnoj fazi. *** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 32966

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 636772
Agencijska šifra: 32966
Telefon za kontakt: +385 91 575 9388