

## Kuća, Vodnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 243 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 689 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 3  
Cijena: 11.00 €  
Ažurirano: Sep 07, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2023

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Vodnjan



## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Prodaje se vila koja će biti gotova 2023. godine. Vila se nalazi na mirnom mjestu u Vodnjanu i imat će stambenu površinu od 243 m<sup>2</sup>. Površina parcele je 689 m<sup>2</sup>. U prizemlju će se nalaziti dnevni boravak, otvorena kuhinja, dvije spavaće sobe, kupaonica, gostinjski wc i vešeraj. Iz dnevnog boravka izlazimo na vanjski prostor s natkrivenom terasom i lijepo uređenim vrtom. Na prvom katu nalaze se još dvije spavaće sobe, od kojih je jedna glavna i obje sobe imaju vlastitu kupaonicu. Kuća također nudi saunu s prostorom za tuširanje i još jednu veliku terasu s dnevnim boravkom. S terase možemo uživati u prekrasnom panoramskom pogledu na otok Brijune, plavetnilo mora i vinograde. U vrtu će se izgraditi bazen s ležaljka. U dvorištu se nalaze dva privatna parkirna mjesta. +385 98420885  
azra@almadominvest.com +385 91 611 5706

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 636821  
Agencijska šifra: 18606