

Kuća Pula. Zelenika! Samostojeća kuća! 50 metara do plaže! Pogled more!, Pula, Kuća



Seller Info

Ime: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
Ime: Almasa
Prezime: Valjevac
Naziv firme: Alma Dom nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Istarska 8
Mobitel: +385 98 323264
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264
O nama:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Pula. Zelenika! Samostojeća kuća! 50 metara do plaže! Pogled more!
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 535 m²
Površina placa: 440 m²
Broj spratova: 3
Broj soba: 6
Broj kupatila: 6
Podrum: Da

Cijena: 2,300,000.00 €
Ažurirano: Sep 08, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1978

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula

Dodatne informacije

Energetski razred: A



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Stoja! Zelenika! U ponudi je samostojeća kuća s garažom i ostavom. Sastoji se od prizemlja te dva kata. U prizemlju se nalazi garaža od cca 40 m². Ispred garaže parking za dva auta. Plus velika ostava od cca 45 m². U prizemlju stan 128 m² koji se sastoji od prostranog dnevnog boravka s blagavaonicom, kuhinjom, dvije spavaće sobe te kupaonice i toaleta, manja ostava u stanu. Iz dnevnog boravka izlaz na veliku natkrivenu terasu od 50 m². Vanjske stepenice vode na 1. kat na kojem se nalazi stan od 157 m² s dvije spavaće sobe (jedna soba s terasom), toaletom, kupaonicom, kuhinjom s blagavaonicom te prostranim dnevnim boravkom. Iz boravka izlaz na terasu od 15 m². S terase pogled na more. Na 2. katu stan od 133 m² koji ima dvije spavaće sobe (jedna s terasom), kupaonicom, toaletom, kuhinjom s blagavaonicom te prostranim dnevnim boravkom. Terasa 12,50 kvadrata s super pogledom na more. Kuća je kompletno namještena. Struja odvojena za svaku etažu. Voda je odvojena za dvije stambene jedinice. Nova drvena vanjska stolarija s duplim prozorima , punjeno argonom. Svaki kat klimatiziran. Kroz cijelu kuću sprovedeno centralno grijanje na lož ulje. Renovirana 2015 godine. Ograđeno kamenim zidom. Kovana ograda. Super lokacija! Blizina plaže i mora na samo 50 metara! Shopping centar Max Stoja na

samo 100 metara. INFO: jelena@alma-nekretnine.com +385 98 32 32 64
azra@almaoinvest.com +385 91 6115706

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 637061

Agencijska šifra: 18632