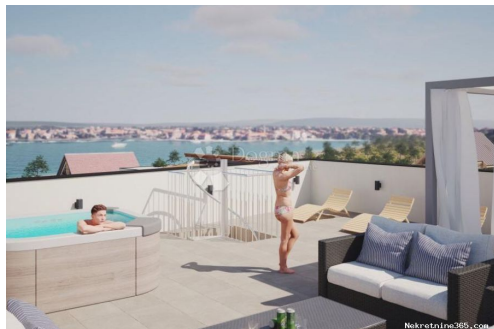


SUKOŠAN - LUKSUZAN PENTHOUSE S6 2. KAT S KROVNOM TERASOM I JACUZZIJEM, Sukošan, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	SUKOŠAN - LUKSUZAN PENTHOUSE S6 2. KAT S KROVNOM TERASOM I JACUZZIJEM
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	120 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina terase:	8 m ²
Cijena:	440,000.00 €
Ažurirano:	Sep 09, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024-2025

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Sukošan
Naseljeno mjesto:	Sukošan
Poštanski broj:	23206



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:

SUKOŠAN - LUKSUZAN PENTHOUSE S6, 2. KAT S KROVNOM TERASOM I JACUZZIJEM PENTHOUSE S6 na drugom katu sastoji se od: - hodnik/predsoblje (2,10 m²) - dnevni boravak/kuhinja s blagavaonom (26,50 m²) - 3 spavaće sobe (12,70 m²; 12,15 m²; 4,50 m²) - 2 kupaonice (5,30 m²; 3,50 m²) - terase (8,55 m²) - krovna terasa s jacuzziem (79 m² x 0,5 = 39,50 m²) - 2 parking mjesta (24 m² x 0,25 = 6 m²) UKUPNA NETTO KVADRATURA 120,80 m², BRUTTO 178,30 m². Stambena zgrada sastoji se od šest luksuznih stanova, gradit će se na mirnoj lokaciji oko 70m od mora. Stanovi će imati pogled na more. U blizini se nalaze svi potrebni sadržaji. U gradnji će se koristiti materijali visoke energetske učinkovitosti, vrhunska stolarija s low-e troslojnim staklima, aluminijskim roletama i rolo/plise komarnicima za optimalnu izolaciju i zaštitu. Svaki stan ima osigurano parkirno mjesto. Prizemni stanovi dolaze s vlastitim vrtovima, dok se na drugom katu nalaze dva penthouse-a s krovnim terasama, jacuzziem, i prekrasnim pogledom na cijeli zadarski arhipelag. Zgrada je opremljena protuprovalnim i protupožarnim vratima. Ugradbeni vodokotlići i sanitarije marke Grohe. Očekivani energetski razred A. Početak izgradnje: 10/2024 Planirani završetak: 6/2025 Financiranje za građane EU. Agencija broj jedan u Hrvatskoj već preko 23 godine. Za sve dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, slobodno me kontaktirajte na broj +385919077396 ili mail vedrana.basic@dogma-nekretnine.com. Kontakt: VEDRANA BAŠIĆ +385919077396 E-mail: vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100063190

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 637128
Agencijska šifra: DA100063190