

## Započeta gradnja na selu, kraj šume, Topusko, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |                                     |
|-----------------|-------------------------------------|
| Naslov oglasa:  | Započeta gradnja na selu, kraj šume |
| Nekretnina za:  | Prodaja                             |
| Tip kuće:       | samostojeća                         |
| Površina:       | 208 m <sup>2</sup>                  |
| Površina placa: | 2097 m <sup>2</sup>                 |
| Broj soba:      | 3                                   |
| Cijena:         | 30,000.00 €                         |
| Ažurirano:      | Sep 09, 2024                        |

### Stanje

|            |      |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 1991 |
|------------|------|

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Sisačko-moslavačka županija |
| Općina/Grad:      | Topusko                     |
| Naseljeno mjesto: | Staro Selo Topusko          |
| Poštanski broj:   | 44415                       |

### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |



### Dodatne informacije

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

### Parking

|                      |    |
|----------------------|----|
| Garaža:              | Da |
| Broj parking mjesta: | 7  |

Natkriveno parking  
mjesto: Da

## Opis

Opis: Čisto vlasništvo, uredna dokumentacija, odmah dostupno Udaljenost od GP Maljevac 18 km, od Toplica Topusko 5 km Priključci na gradski vodovod i električnu mrežu ispred kuće Mirno susjedstvo, pored šume, potok u blizini a selo ima bunare s izvorskom vodom od kojih je jedan u kraj kuće Mogućnost kupnje okolnih zemljišta Sama kuća je posljednja u selu bogatom čistom izvorskom vodom, vočkama, gljivama te slabo naseljenom Širok i čvrst makadamski put vodi ravno u dvorište te je dovoz materijala jednostavan a trgovina građevinskim materijalom blizu Objekt je kvalitetno građen, nema vlage i nije devastiran ratnim zbivaljima ni potresom a dogovor razgleda je moguć na 099/850-6552 kod Danice Lovrić ID KOD AGENCIJE: ZG71817

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 637150  
Agencijska šifra: ZG71817