

Kuća 100 m² – Rtina *Kamena kuća* (ID-2465/C), Ražanac, Kuća



Seller Info

Ime: Ivka Bašić
Ime: Ivka
Prezime: Bašić
Naziv firme: BOVA agencija za promet nekretninama
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Website: <https://www.bova.hr>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: Obala kneza Domagoja 13
Mobitel: +385(0)915832659
Telefon: +385(0)23 333 014
O nama: Djelatnost

Agencija Bova obavlja sve pravne radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, počevši od pregleda i procjene tržišne vrijednosti nekretnine pa sve do upisa prava vlasništva u zemljišnim knjigama. Ukoliko kupujete ili prodajete nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju.

Područje djelovanja

Specijalizirani smo za područje Srednje Dalmacije, ali udovoljavamo i zahtjevima na čitavom području RH.

Posjedujemo Licencu HGK za posrednika u prometu nekretninama.

Registracijski broj: 671/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća 100 m2 – Rtina *Kamena kuća* (ID-2465/C)
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	100 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	2
Cijena:	380,000.00 €
Ažurirano:	Sep 09, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Ražanac
Naseljeno mjesto:	Rtina
Poštanski broj:	23248

Opis

Opis: Ražanac - Rtina Miletići Potpuno renovirana kamena kuća katnica (100m2) stara oko 140 godina središte je starog mjesta na glavnoj ulici. Samo 100 metara udaljena od prekrasne plaže, kuća je podijeljena na 2 potpuno opremljena odvojena apartmana sa posebno uređenom terasom s panoramskim pogledom na more. Pruža privatnost a istovremeno pruža zajednički prostor. Trgovina i pekara su udaljeni samo 3 minute, nekoliko restorana, bar na plaži unutar 10min lagane šetnje uz plažu te 20 minuta vožnje od grada Paga sa jedne i Zadra sa druge strane. Akademski umjetnički stil koji se stapa s prirodnim tradicionalnim kamenom je prisutan u svakoj prostoriji kako bi se stvorila ugodna atmosfera. Svaki kat ima zaseban potpuno opremljen stan s kupaonicom od prirodnog kamena, kuhinjom, spavaćom sobom i dnevnim boravkom. Obje su kupaonice uređene od prirodnog kamena i imaju walk-in tuševe za maksimalnu udobnost i uživanje. Dnevni boravci su udobni i dobro dizajnirani za lagana poslijepodneva provedena gledajući televiziju ili slušajući glazbu. Kuhinja je u potpunosti opremljena raznovrsnim posuđem, čašama, odvojenim hladnjacima, mikrovalnom pećnicom, ledomatom i priborom za jelo za više od 12 osoba. Terasa pruža smještaj za korištenje plinskog/električnog roštilja ili turske pećnice te je na raspolaganju i vanjski solarni tuš. Kuća je opremljena s 2 klima-uređaja. Kuća ima kategorizaciju i ista je u najmu nekoliko sezona za do 8+1 gostiju sa vrlo visokim ocjenama/recenzijama. Na zahtjev uredni - Vlasnički list, građevinska(prije .68) i uporabna dozvola, energetski certifikat. Cijena 380.000,00 € (ID-2465/C) www.bova.hr

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	637195
Agencijska šifra:	2465