

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 122 m2, 4-soban, Trešnjevka - Sjever, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 122 m <sup>2</sup> , 4-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	122 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj spratova:	4
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Sep 09, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1976
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Trešnjevka - Sjever  
Poštanski broj: 10000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 130 m2, 4-soban Prodaje se prekrasan četverosoban dvoetažan stan površine 122 m2 u zgradi bez lifta. Zgrada je izgrađena 1999. godine te ima 4 kata, a stan se nalazi na trećem i četvrtom katu. Stan se sastoji se od: - GORNJE ETAŽE: hodnik, tri spavaće sobe i kupaonica s wc-om - DONJE ETAŽE: ulazni hodnik, prostrani dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, izba, wc te loggia i terasa Stan se smjestio u mirnoj slijepoj ulici okružen zelenilom te se u neposrednoj blizini nalazi sav potreban sadržaj za lagodan život . Stan se prodaje polunamješten no postoji mogućnost dogovora u vezi namještaja. Stanu pripada garaža u sklopu zgrade površine 13m2 Orijehtacija: zapad - sjever Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: garažno parking mjesto te mogućnost korištenja parkirnog mjesta ispred garaže Visina stropa: donja etaža: 2,65 m gornja etaža: najviša točka 3 m, a najniža 2 m Cijena: 350.000 eur ID KOD AGENCIJE: 5967

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 637286  
Agencijska šifra: 5967