

OTOK KRK, MALINSKA - Samostojeća vila s bazenom i garažom, 700m od mora, Malinska-Dubašnica, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer
volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, MALINSKA - Samostojeća vila s bazenom i garažom, 700m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	166 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	960,000.00 €
Ažurirano:	Oct 22, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Bogovići
Poštanski broj:	51511

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	4

Opis

Opis:

OTOK KRK, MALINSKA - Samostojeća vila s bazenom i garažom, 700m od mora Na prodaju samostojeća vila s bazenom, smještena na ekskluzivnoj i mirnoj lokaciji u Malinskoj, samo 700 metara od mora i centra. Ova luksuzna nekretnina prostire se na 165,73 m², s pažljivo osmišljenim rasporedom koji se proteže na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani ulazni hodnik, moderna spavaća soba s privatnom kupaonicom, te toalet za goste. Centralni dio prizemlja zauzima sofisticirana open-space kuhinja, povezana s blagovaonicom i dnevnim boravkom, iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu. Idealno mjesto za uživanje u mediteranskoj atmosferi, s pogledom na bazen i sunčalište. Unutarnje stepenište vodi na prvi kat, gdje se nalaze tri raskošne spavaće sobe i dvije kupaonice. Glavna spavaća soba ima vlastitu luksuzno uređenu kupaonicu i garderobnu prostoriju. Sve sobe imaju pristup natkrivenom balkonu s očaravajućim pogledom na more. Vrhunska vila dolazi s garažom za dva automobila, a okućnica pruža privatnost i luksuzan prostor za opuštanje uz bazen. Kuća je opremljena vrhunskim materijalima – od ALU i PVC stolarije, podnog grijanja, do visokokvalitetnih klima uređaja i protuprovalnih vrata, čime se osigurava maksimalna udobnost i sigurnost. Prodaje se potpuno dovršena, spremna za useljenje u lipnju 2025. godine. Iznimna prilika za kupnju luksuzne nekretnine koja nudi savršeni spoj modernog dizajna i blizine mora. *** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33088

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 637350
Agencijska šifra: 33088
Telefon za kontakt: +385 91 575 9388