

## Poreč, okolica prostrana apartmanska kuća sa bazenom, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, okolica prostrana apartmanska kuća sa bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	250 m <sup>2</sup>
Površina placa:	750 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	9
Broj kupatila:	3
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Sep 10, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	2017
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Poreč, okolica prostrana apartmanska kuća sa bazenom Prodaje se apartmanska kuća sa bazenom u užoj okolini Poreča. Na parceli od 1000 m<sup>2</sup> smjestila se ova prekrasna apartmanska kuća sa bazenom, njena površina iznosi 250 m<sup>2</sup>. Kuća prostire na tri etaže i ukupno ima tri apartmana. U prizemlju je jedan manji apartman sa dvije spavaće sobe dnevnim boravkom, blagovaonom, kuhinjom i kupaonom, na prvom i drugom katu su dva prostrana apartmana koji imaju svako po dvije spavaće sobe, po dvije kupaone, prostrani dnevni boravak i blagovaonu sa kuhinjom. U dnevni boravak su postavljene staklene stijene koje prostoru omogućavaju dodatni dotok svjetlosti te se kroz dnevni boravak izlazi na terasu sa prekrasnim pogledom na prirodu kojom je kuća okružena. Dvorište kuće je ograđeno i lijepo uređeno, ima vanjski bazen i veličine je 40 m<sup>2</sup>. U sklopu bazena ima ljetnu kuhinju i gril. Kuća je građena 2017. godine. Kuća je kvalitetne gradnje i kvalitetno je opremljena. Koristila se u turističke svrhe kao sezonski najam te se kao takva može i nastaviti. Grijanje i hlađenje kuće je omogućeno preko klima uređaja. U prizemlju kuće se nalazi zatvorena garaža, a mogućnost parkiranja ima i ispred kuće. Kuća se nalazi u mirnom mjestu udaljenom od grada Poreča i prvih plaža svega nekoliko minuta vožnje. Svi potrebni sadržaji za život nalaze se u neposrednoj blizini. S obzirom na zanimljivu lokaciju i blizinu raznih sadržaja, kuća može biti idealna kao investicija u turizmu. ID KOD AGENCIJE: 1031-66

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 637405  
Agencijska šifra: 1031-66  
Telefon za kontakt: +38552210824