

**STAN, PRODAJA, ZAGREB, SREDNJACI, 55 m2, 2-soban, Trešnjevka - Jug.****Stan****Seller Info**

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, SREDNJACI, 55 m <sup>2</sup> , 2-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	55 m <sup>2</sup>
Sprat:	7
Broj spratova:	8
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	180,000.00 €
Ažurirano:	Sep 10, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1970
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Trešnjevka - Jug  
Poštanski broj: 10000



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: STAN, PRODAJA, ZAGREB, SREDNJACI, 55 m<sup>2</sup>, 2-soban Prodaje se dvosoban stan površine 55 m<sup>2</sup> na 7. katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 1970. godine te ukupno ima 8 katova. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, hodnika i loggie. 2012. napravljena je zadnja adaptacija stana prilikom koje su promijenjene instalacije struje u cijelom stanu, instalacije vode u kupaonici te brušeni i lakirani podovi. Stanu pripada spremište u podrumu zgrade. Uz malu izmjenu tlocrta stan može postati trosoban. Namještaj ostaje po dogovoru. U neposrednoj blizini nalazi se javni prijevoz, vrtić, škola, trgovina, ljekarna i ostali bitni sadržaji. Orijentacija: Zapad Grijanje: Toplana Visina stropa: 2.60 m Vlasništvo: 1/1 Parking: javni nenaplatni parking Cijena: 180 000 eura ID KOD AGENCIJE: 5980

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 637432  
Agencijska šifra: 5980  
Telefon za kontakt: +385 91 620 7088