

## Luksuzan stan Makarska rivjera, Dubrovačko Primorje, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Luksuzan stan Makarska rivjera
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	50 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	15.18 m <sup>2</sup>
Cijena:	236,880.00 €
Ažurirano:	Sep 11, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Dubrovačko-neretvanska županija
Općina/Grad:	Dubrovačko Primorje
Naseljeno mjesto:	Podgora
Poštanski broj:	20231

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A+

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Posredujemo u prodaji luksuznog stana u Podgori, u blizini mora. Stan je moderno uređen i pruža savršen spoj elegancije i udobnosti. Stan S4 se nalazi na prvom katu zgrade, ukupne površine 57,99 m<sup>2</sup>., a sastoji se od; dnevnog boravka koji je povezan sa blagovaonom i kuhinjom (22,60m<sup>2</sup>), spavaće sobe (11,09m<sup>2</sup>), kupaoone (3,88m<sup>2</sup>), hodnika (5,24m<sup>2</sup>) i dva balkona (15,18m<sup>2</sup>) , sa kojih se pruža pogled na more. Kupci imaju mogućnost kupnje garažnog mjesta u suterenu zgrade ili vanjskog parkirnog mjesta. Zgrada je projektirana prema najvišim standardima moderne arhitekture, uz korištenje vrhunskih materijala i tehnologija. Sastojat će se od ukupno 12 stanova. Svi stanovi su klimatizirani, u zgradi se nalazi komforan lift. Energetski razred zgrade je A+, građena je prema najvišim standardima gradnje. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog ekskluzivnog prostora na najljepšoj lokaciji na Jadranu! Za sve dodatne informacije kao i za razgled stana slobodno zovite na mob. 091 9029763 Martina Šubic Agent sa licencom 091 9029763 ID KOD AGENCIJE: DA100063197

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 637577  
Agencijska šifra: DA100063197