

Rijeka, Kastav - prostrani dvoetažni stan, 296 m², Kastav, Stan**Seller Info**

Ime: Relax Nekretnine
Ime: Relax
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Relax nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: relax.nekretnine@gmail.com
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Crikvenica
Naseljeno mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 88
Mobitel: +385998833324
Telefon: +385 51 333 888
O nama: "Relax Nekretnine" agencija za

posredovanje pri kupnji nekretnina specijalizirana na području Kvarnera, Primorsko-goranske županije (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Vinodolska općina, Otok Krk, Senj i okolica) pruža cijeli niz usluga budućim i potencijalnim vlasnicima i kupcima vlastitog doma, stambenih/poslovnih kvadrata, apartmana, zemljišta ili kuće.

RADNO VRIJEME UREDA:

Pon - Pet : 08:00h - 16:00h
Subota: 09:00h - 13:00h (svibanj, lipanj, srpanj)
Nedjelja: Zatvoreno

Adresa ureda:
Kralja Tomislava 88

51260 CRIKVENICA

RADNO VRIJEME

AGENATA: 24/7h

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rijeka, Kastav - prostrani dvoetažni stan, 296 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	296 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Površina balkona:	30 m ²
Cijena:	470,000.00 €
Ažurirano:	Sep 11, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2002
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kastav
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	51215

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis:	Prodaje se prostrani dvoetažni stan na atraktivnoj lokaciji u Kastvu, ukupne
-------	--

površine 296,39 m². Smješten na 2. katu i potkrovlju zgrade izgrađene 2002. godine, ovaj stan pruža izvanredan spoj komfora, prostranosti i funkcionalnosti. Na prvoj etaži (2. kat) nalazi se otvoreni koncept dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice s izlazom na prostranu terasu, savršenu za opuštanje. Dodatno, tu su i dvije sobe, loggia, kupaonica s WC-om, zaseban WC, degažman te ulazni trijem s podestom. Druga etaža (potkrovlje) obuhvaća dvije spavaće sobe, tri spremišta, degažman i WC. Potkrovlje dodaje poseban šarm stanu, s obiljem prirodnog svjetla koje ulazi kroz brojne prozore, stvarajući ugodan ambijent. Stan je u izvrsnom stanju, zadnja adaptacija obavljena je 2020. godine, što znači da je stan vrlo dobro održavan i spreman za useljenje. Južna orijentacija zgrade osigurava puno sunca, a pogled iz svakog dijela stana dodatno doprinosi privlačnosti ove nekretnine. Tri parkirna mjesta ispred zgrade uključena su u cijenu, što je velika prednost. Lokacija stana je odlična - autobusna stanica udaljena je samo 3 minute hoda, dok se sve važne sadržaje poput škole, vrtića, ambulante i trgovina nalaze u neposrednoj blizini. Automobilom se za 10 minuta stiže do Opatije, a 14 minuta do Rijeke. Plaža Volosko udaljena je svega 2,5 km, što je otprilike 5 minuta vožnje automobilom. Namještaj nije uključen u cijenu, no postoji mogućnost dogovora o kupnji istog uz nadoplatu. Idealna prilika za obitelji ili kao investicija! ID KOD AGENCIJE: 975

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 637600
Agencijska šifra: 975
Telefon za kontakt: +385998833132