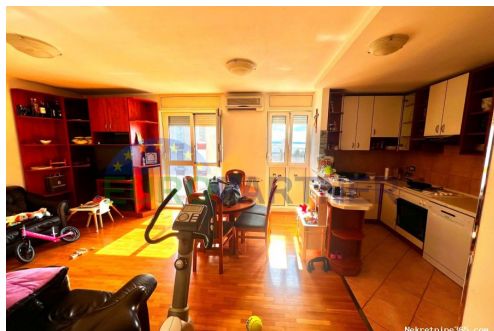


Gripe, Stan 3-sobni+DB, 83 m3, Top lokacija!., Split, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Europartner
Ime: Agencija
Prezime: Europartner
Naziv firme: Europartner d.o.o.
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića 20
Mobitel: +385 98 923 6402
Telefon: +385 52 433 268
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Gripe, Stan 3-sobni+DB, 83 m3, Top lokacija!!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	83.0 m ²
Sprat:	5
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	368,000.0 €
Ažurirano:	Sep 11, 2024

Orijentacija

Orijentacija: Sjever

Stanje

Izgrađeno: 1968
Stanje: Održavano

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad: Split
Naseljeno mjesto: Gripe
Poštanski broj: 21000

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Kanalizacija, ADSL
Energetski razred: C

Opis

Opis: Prodaje se trosobni stan s dnevnim boravkom na jednoj od najboljih lokacija u gradu Splitu, u kvartu Gripe. Stan se nalazi na 5. katu od ukupno 6. katova stambene zgrade, ima prekrasan pogled na more i otoke, a ukupna površina stana je 83 m². Sastoji se od ulaznog prostora, kupaonice, wc-a posebno, 3 spavaće sobe (u velikoj spavaćoj sobi je zatvorena lođa tako da ima dodatnih 5 m² prostora), kuhinje sa blagovaonicom i dnevnog boravka i ostave u prizemlju zgrade. Stan je kompletno namješten, očuvan i održavan. Posjeduje etažno centralno grijanje na struju kao i klima uređaj. U sobama i dnevnom boravku je parket, a u ostalim prostorijama je keramika. Stan ima blindirana vrata i portafon. Bitno je naglasiti da je prije nekoliko godina ugrađen i novi lift (OTIS) vrhunske kvalitete. Stan tj. sama zgrada se nalazi na vrhunskoj i frekventnoj lokaciji, te je u blizini svih potrebnih sadržaja (škola, vrtić, dječje igralište, ŠC Gripe, trgovine, crkva, kafići, restorani i slično). Ispred stana je zajednički veliki parking za cijelu zgradu, ali uvijek ima mjesta za parkiranje. Vlasništvo je uredno i čisto 1/1 bez tereta, a stanovi su svi etažirani.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 637610
Agencijska šifra: ST-0702
Telefon za kontakt: +385 (98) 965-5593