

Kaštanjer stan 93m2 (3SS+DB) kod nove bolnice !, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kaštanjer stan 93m2 (3SS+DB) kod nove bolnice !
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	93 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	289,000.00 €
Ažurirano:	Sep 11, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Kaštanjer
Poštanski broj:	52100

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Stan u blizini nove bolnice u izgradnji. Radi se o stanu 93m² koji se nalazi na 1. katu u manjoj zgradi sa svega 4 stambene jedinice. Sastoji se ulaznog hodnika, kuhinje i dnevnog boravka sa blagovaonicom, te izlazom na veću natkrivenu terasu, kupaonice i tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu. Grijanje dimljak i klima uređaji 3 komada. Netto površina je 86m², stanu pripadaju dva parkirna mjesta u zatvorenom natkrivenom dijelu s koeficijentom ukupno 93m². Izuzetno dobra prilika, vlasništvo uredno, mogućnost plaćanja u obrocima. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0824

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 637616
Agencijska šifra: IST-0824
Telefon za kontakt: 0913314002