

## Poljane, samostojeća kuća s bazenom, pogled na more, Opatija - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime:	Vektor nekretnine
Ime:	Vektor
Prezime:	nekretnine
Naziv firme:	Vektor nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://vektor-nekretnine.hr">https://vektor-nekretnine.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Vatroslava Lisinskog 4
Telefon:	+385 51 563 800
O nama:	<p>Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.</p>

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Vevec

Registracijski broj: 103/2015

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Poljane, samostojeća kuća s bazenom, pogled na more  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 280 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 620 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 5  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 726,000.00 €  
Ažurirano: Sep 11, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Opatija - Okolica  
Naseljeno mjesto: Poljane  
Poštanski broj: 51410

### Dodatne informacije

Energetski razred: B

### Opis

Opis: Poljane, prodaje se moderno i kvalitetno uređena kuća s bazenom i pogledom na more. Stambena površina kuće razvedena je na tri etaže, suteran, prizemlje i visoko potkrovlje. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, dnevni boravak sa kaminom, kuhinja i blagovaona u jednom prostoru koji ima izlaz na veliki balkon, kupaona i pomoćne prostorije. Unutrašnje stubište povezuje prizemlje i sa suteranom i potkrovljem, u kojem su dvije sobe, garderoba, kupaona i balkon. U suteranu, u kojem je još jedna spavaća soba, ljetna kuhinja i dnevni dio, može se doći unutrašnjim stubištem ili direktno sa okućnice. Kuća je novije gradnje, odlično održavana i lijepo uređena. Sve su prostorije vrlo svijetle i komotne, a sav namještaj je uključen u cijenu. Na uređenoj i ograđenoj okućnici nalazi se bazen i ima dovoljno prostora za nekoliko parkirnih mjesta. Nalazi se na mirnoj lokaciji, u

okruženju obiteljskih kuća i nekretnina za odmor. ID KOD AGENCIJE: 5817

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 637732  
Agencijska šifra: 5817  
Telefon za kontakt: +385 51 563800