

## ZAGREB-TREŠNJEVKA-VRBANI-LIJEP DVOŠOBAN STAN U TRAMVAJSKOJ ZONI, Trešnjevka - Jug, Stan



### Seller Info

Ime: Rina nekretnine  
Ime: Rina  
Prezime: nekretnine  
Naziv firme: Rina Nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Lanište 1  
Mobitel: 00385 91 2848 310  
Telefon: 00385 1 638 2643  
O nama: Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Registracijski broj: 93/2023

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: ZAGREB-TREŠNJEVKA-VRBANI-LIJEP DVOSOBAN STAN U TRAMVAJSKOJ ZONI

Nekretnina za: Prodaja

Površina: 39 m<sup>2</sup>

Sprat: 7

Broj spratova: 9

Broj soba: 2

Broj kupatila: 1

Cijena: 153,000.00 €

Ažurirano: Sep 11, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1982

Zadnja adaptacija: 2023

### Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Grad Zagreb

Općina/Grad: Trešnjevka - Jug

Poštanski broj: 10000

### Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Vlasnički list: Da



### Dodatne informacije

Lift: Da

Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: Zagreb-Trešnjevka jug-Vrbani - Odličan dvosoban stan na TOP LOKACIJI!!! Nudimo Vam kompletno uređen i namješten lijep dvosoban stan na top lokaciji u zagrebačkom naselju Vrbani. Stan se nalazi u kvalitetnoj zgradi sa liftom , a čine ga ulazni hodnik, kupaonica sa tuš kadom i WC-om, odvojena kuhinja , ostava, spavaća soba ,prostrani dnevni boravak sa blagovaonicom. Nekretnina je kompletno adaptirana , brušeni su parketi, mijenjane instalacije (vode, struje ), te je opremljen namještajem i uređajima neophodnim za život (frižider, perilica za veš, pećnica),pvc vanjska stolarija, grijanje etažno plinsko ,klima ,istočna orijentacija. Nalazi se na izuzetnoj lokaciji, u neposrednoj blizini svih sadržaja: tramvaj(nasuprot zgrade na Horvaćanskoj), autobus, jezero Jarun na 5 minuta hoda, Point trgovački centar sa svim mogućim sadržajima, škola, vrtić, ljekarna ,dom zdravlja , tržnica... Iako u neposrednoj blizini Horvaćanske, sama zgrada se nalazi u slijepoj ulici, te je vrlo mirno i nije prometno, a okruženo je sa jako puno zelenila i parkom. Parking je javni i besplatan u cijelom naselju, javni prijevoz u blizini zgrade , prometno povezan u svim smjerovima. Odlična investicija za stanovanje ili za iznajmljivanje! Cijena : 153.000 € Obratite nam se sa povjerenjem! Agent Branka 095 840 40 80 ID KOD AGENCIJE: 1903

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 637763

Agencijska šifra: 1903