

## VIŠKOVO - 2S+DB, 69 m2, 1. kat, prostrana terasa!, Viškovo, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	VIŠKOVO - 2S+DB, 69 m2, 1. kat, prostrana terasa!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	69 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	198,000.00 €
Ažurirano:	Oct 24, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2007
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Viškovo
Naseljeno mjesto:	Sroki
Poštanski broj:	51216

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

### Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

### Opis

Opis:	VIŠKOVO - 2S+DB, 69 m2, 1. kat, prostrana terasa! Posređujemo u prodaji
-------	---

odličnog stana u manjoj stambenoj zgradi na Viškovu. Nekretnina se nalazi na 1. katu u zgradi iz 2007. godine sa 6 stambenih jedinica u blizini centra Viškova (5 minuta autom). Glavna prednost je blizina od centra, ali i zeleno okruženje u kombinaciji s mirnom lokacijom. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe sjeverne orijentacije, hodnika, ostave, kupatila zapadne orijentacije, te dnevnog boravka s kuhinjom i izlazom na prostranu terasu južne orijentacije. Grijanje u stanu je na klimu i radijatore na struju. S terase se pruža djelomičan pogled i na more. Stanu pripada drvarnica i natkriveno parkirno mjesto. U okolici zgrade okućnicu (uredna i održavana) postoji mogućnost korištenja jednog djela, dok je u samoj ulici dovoljno prostora za parking za goste. Kuhinja Cadoro, namještaj Natuzzi i uređaji Miele. Ulica je slijepa, susjedstvo mirno i dokumentacija uredna! Zgrada u vrlo dobrom stanju, održavana i očuvana. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
33153

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 637825  
Agencijska šifra: 33153  
Telefon za kontakt: +385 98 13 77 003