

BUJE, kamena villa s bazenom i pogledom na more, Buje, Kuća



Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien
E-mail: info@smart-invest.hr
Ime: Smart
Prezime: Invest Immobilien
Naziv firme: Smart Invest Immobilien
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ive Kirigina 1
Mobitel: 099/320-0008
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj
rivijeri, Smart Invest Properties
duboko vjeruje da je vraćanje
zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest
Properties učestvuje na brojnim
domaćim i međunarodnim
sajmovima nekretnina (Rexpo
Show – Zagreb – Hrvatska,
Moscow International Property
Show – Rusija, International
Property Show – London – UK,
LPS Shanghai Luxury Show –
Kina, München Property Show
– Njemačka, MIPIM World
property market Show –
Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest
Properties, svojim timom i
pravnom službom jamči svim
klijentima sigurnost u procesu
kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	BUJE, kamena villa s bazenom i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	150 m ²
Površina placa:	236 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	Sep 12, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2021

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Buje
Naseljeno mjesto: Buje
Poštanski broj: 52460

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: BUJE Lijepa nova kamena villa moderne gradnje sa tradicijskim istarskim elementima smještena je u mirnom selu okružena zelenilom i s pogledom na more. Villa ima 150 m² (proteže se kroz podrum, prizemlje i kat): u podrumu su smješteni kotlovnica i spremište, u prizemlju se nalaze open space dnevni boravak s kaminom na drva, kuhinja i blagovaonica koje izlaze na lijepu terasu s bazenom (30m²), sunčalištem i vanjskom kuhinjom. Na ovoj etaži nalazi se jedna spavaća soba s kupaonicom, dok su druge dvije sobe sa kupaonicama te čitaonica smješteni na katu. Villa je u potpunosti namještena, ima podno grijanje, kamin na drva i sustav hlađenja i kao takva se prodaje. Na okućnici se nalaze dva parkirna mjesta. Villa je okružena zelenilom, ima pogled na more i nalazi se u odličnoj eno gastronomskoj regiji obzirom na koncentraciju vinarija, maslinara i izvrsnih istarskih konoba. Također je regija poznata po biciklizmu i aktivnom odmoru. Predstavlja odličnu investiciju u turističke svrhe. Nalazi se u malom selu nedaleko Buja, 10km od Novigrada i slovenske granice. Za više informacija i razgled nazovite +385 99 35 66 777 ID KOD AGENCIJE: 15063

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 637857
Agencijska šifra: 15063
Telefon za kontakt: +385(0)/99/356-6777