

GRAĐEVINSKI TEREN SA DOZVOLOM ZA 2 DVOETAŽNA STANA I PENTHOUSE U VILLI, Matulji, Zemljište



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine
Ime: Exclusive
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 65
Mobitel: +385(0)91/887-5855
Telefon: +385(0)51/498-068
O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica..

Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk, a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji, najmu, prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina, izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	GRAĐEVINSKI TEREN SA DOZVOLOM ZA 2 DVOETAŽNA STANA I PENTHOUSE U VILLI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1452 m ²
Cijena:	195,000.00 €
Ažurirano:	Sep 12, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Kučeli
Poštanski broj:	51211

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Opis

Opis:

GRADJEVINSKO ZEMLJIŠTE NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJI SA ISHODOVANOM GRADJEVINSKOM DOZVOLOM I PLAČENIM DAVANJIMA PREKRASAN I MODERAN PROJEKT KOJI ĆE DUGO MAMITI POGLEDE. ZA ZGRADU OD 3 STAMBENE JEDINICE , 2 DVOETAŽNA STANA OD 150 M2 SA VRTOVIMA OD CCA 200 m2 I PENTHOUSE SA GALERIJOM OD 190 m2 I TERASOM OD 60 m2. SVAKOM STANU PRIPADAJU 3 PARKIRNA MJESTA UZ MOGUČNOST IZGRADNJE GARAŽE. OTVOREN POGLED NA MORE I BLIZINA SVIH SADRŽAJA !!
ID KOD AGENCIJE: 2344

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 637866
Agencijska šifra: 2344
Telefon za kontakt: +385 (0) 91 256 4188