

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, VOLOVČICA, 65 m2, 2-soban, Peščenica - Žitnjak, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, VOLOVČICA, 65 m <sup>2</sup> , 2-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	65 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	4
Broj soba:	2
Broj kupatila:	2
Cijena:	195,000.00 €
Ažurirano:	Sep 12, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1963
Zadnja adaptacija:	2017

### Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Peščenica - Žitnjak  
Poštanski broj: 10000



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: C

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: STAN, PRODAJA, ZAGREB, VOLOVČICA, 65 m<sup>2</sup>, 2-soban Prodaje se dvosoban stan površine 65 m<sup>2</sup> u visokom prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1963. godine, ima ukupno četiri kata te se nalazi u Zapoljskoj ulici. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, wc-a, hodnika, izbe i 2 loggie. 2017. godine je postavljena nova PVC stolarije te je izvršena renovacija kupaonice. Nalazi se u neposrednoj blizini osnovne škole, vrtića, pošte, dućana i javnog prijevoza. Orijentacija: Zapad-Istok Grijanje: centralno etažno Parking: javni besplatni Cijena stana: 195.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5984

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 637921  
Agencijska šifra: 5984