

**Hitna prodaja! Muzej 25. maj, 88m2, pm ID#1777, Savski Venac, Stan****Seller Info**

Ime: City Pro  
E-mail: office@citypro.rs  
Ime: City  
Prezime: Pro  
Naziv firme: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://citypro.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11030  
Adresa: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobitel: +38163219949  
Telefon: +381114452099  
O nama: Agencija CityPro  
Reg. broj: 725  
Lazarevački drum 12b/1/10  
Registracijski broj: 725

**Listing details****Opšti podaci**

Naslov oglasa: Hitna prodaja! Muzej 25. maj, 88m2, pm ID#1777  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 78.00 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 189,000.00 €  
Podrum: Da  
Ažurirano: Sep 12, 2024

**Lokacija**

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Savski Venac  
Adresa: Prokupačka  
Poštanski broj: 11000

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija, Interkom, ADSL, Kablovska televizija

## Opis

Opis: Savski venac, Prokop, Prokupačka; 78m<sup>2</sup> + 10m<sup>2</sup> terasa, 3.0, I/2, TA, interfon, internet, podrum, parking; U ponudi je trosoban (adaptibilan u troiposoban) stan na prvom spratu salonske zgrade bez lifta. Prostorije: hodnik, dnevna soba, dve spavaće sobe, kuhinja sa trpezarijom, kupatilo, terasa. Stan je svetao, orijentisan suprotno od pruge i ima lep pogled. Uz stan se prodaje i pripadajući podrum od 12m<sup>2</sup>. Zgrada je uvučena i ima dvorište u kome se nalazi parking mesto koje koriste samo vlasnici ovog stana. Odlična mikrolokacija: blizina železničke stanice "Beograd centar", autoputa, Hajd parka, objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život. Za sve dodatne informacije obratite se na broj telefona: 064/127-0550. Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 637935

Agencijska šifra: 1777