

## Retko u ponudi, svetao i bez buke ID#119831, Vračar, Stan



### Seller Info

Ime: Lider Winner Nekretnine  
Ime: Lider Winner  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11000  
Adresa: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Telefon: 0604398002  
O nama: Lider nekretnine Winner je

specijalizovano preduzeće za promet nekretninama, jedno od prvih u Beogradu, stručno i tehnički osposobljeno za pružanje usluga, posredovanja pri kupovini ili prodaju nekretnina, iznajmljivanju ili izdavanju, kao i u procenama vrednosti nekretnina.

Preduzeće je osnovano 1993. godine u Beogradu.

Sa stečenim iskustvom, Lider nekretnine Winner se razvio u preduzeće koje je sa svojim kadrovima stručno i tehnički osposobljeno da obavlja delatnost na celoj teritoriji Beograda.

U radu su angažovani:

menadžeri sa licencom kao organizatori posla i analitičari formiranih baza nekretnina i baza kupaca,

agenti sa licencom kao  
komercijalisti na terenu,  
sektor podrške kao logistika i  
služba telemarketinga,  
advokati specijalizovani za rad  
sa nekretninama  
sa ciljem da omoguće  
komitentima da posao  
kupoprodaje i izdavanja obave  
na NAJBRŽI,  
NAJKVALITETNIJI i  
NAJISPLATIVIJI način, a uz  
potpunu diskreciju i pravnu  
sigurnost.

Broj u registru posrednika: 992

Registracijski broj: 992

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Retko u ponudi, svetao i bez buke ID#119831
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	109.00 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj spratova:	7
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	360,000.00 €
Podrum:	Da
Ažurirano:	Sep 12, 2024

### Lokacija

Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Općina/Grad:	Vračar
Adresa:	Katanićeva
Poštanski broj:	11000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Infrastruktura:	Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija
-----------------	---

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: U blizini Hrama Svetog Save prodaje se komforan 4.0 stan na trećem spratu u zgradi sa liftom iz 90-ih godina sa dobrom fasadom. Stan je u izvornom stanju, očuvan, trostrano orjentisan, svetao i bez buke. Uknjiženo 109m<sup>2</sup>, mereno 120m<sup>2</sup>. Prostorije: dva predsoblja, kuhinja, trpezarija, dnevna soba, tri spavaće sobe, kupatilo, toalet, ostava i tri lođe agencijska provizija 2%

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 637945

Agencijska šifra: 119831