

Restoran i caffe bar na top lokaciji – jedinstvena prilika!, Trešnjevka - Jug, Poslovni prostor



Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://dogma-nekretnine.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Restoran i caffe bar na top lokaciji – jedinstvena prilika!
Nekretnina za:	Prodaja
Namjena prostora:	ugostiteljstvo
Površina:	201 m ²
Broj spratova:	4
Broj soba:	2
Cijena:	680,000.00 €
Ažurirano:	Sep 13, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2009
Zadnja adaptacija:	2017

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Trešnjevka - Jug
Poštanski broj:	10000



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Prodaje se kompletno uhodana firma sa lokalom – restoran i caffe bar na prestižnoj lokaciji! Ovo je jedinstvena prilika za ulaganje u uspješan i dobro etabliran poslovni prostor. Restoran i caffe bar smješteni su na izvrsnoj lokaciji s prekrasnim pogledom na stazu Jarun i zelenilo u okolici. Prostor obuhvaća 113 m² unutarnjeg prostora, uz dvije terase – jedna od 19 m² i druga od 69 m² – smještene na dvorišnom prostoru zgrade. Obje terase su u vlasništvu lokala, što znači da nema dodatnih troškova prema gradu. Dodatno, postoji mogućnost kupnje

skladišta od 20-ak m² u zgradi pored, što može značajno povećati kapacitet i funkcionalnost prostora. Restoran posluje vrhunski i ima stalnu klijentelu već 7 godina. Restoran je kompletno namješten i opremljen, što znači da možete odmah nastaviti s radom bez potrebe za dodatnim ulaganjima. MTU je u dozvolama za djelatnost. Zbog privatnih razloga, vlasnici su odlučili prodati poslovanje i otvoreni su za pregovaranje oko cijene. Ako imate sredstva koja ne znate gdje uložiti, ovo je izvanredna prilika da ostvarite dobar povrat na investiciju kroz uspješno poslovanje. Za sve dodatne informacije i dogovor o razgledavanju, slobodno nas kontaktirajte. Iva Florjančič : 098475296 Drago Palić: 0914070777
ID KOD AGENCIJE: ZG71863

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 638147
Agencijska šifra: ZG71863