

## Rijeka, komforan stan na traženoj lokaciji, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rijeka, komforan stan na traženoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	76 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	170,000.00 €
Ažurirano:	Sep 13, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	1915
------------	------



## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Rastočine
Poštanski broj:	51000

## Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

## Opis

Opis: Rijeka, komforan stan na traženoj lokaciji. Prodaje se prostrani stan od 76,38 m<sup>2</sup> smješten na prvom katu uredno održavane starije petokatnice s puno šarma karakterističnog za riječke stanove s početka 20. stoljeća. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji u blizini centra grada, škola, vrtića, trgovina, a gradska autobusna linija prolazi ispred zgrade. Stan je osvježen modernizacijom koja uključuje renoviranu kupaonicu, novu PVC vanjsku stolariju, centralno grijanje na gradski plin te klima uređaj. Sastoji se od hodnika, prostrane kupaonice, kuhinje i tri sobe, od kojih je jedna dnevni boravak. Stan ima dva balkona, a na stražnjem dijelu zgrade nalazi se balkon s malom verandom i dva spremišta. Uz stan dolazi i drvarnica u sklopu zgrade. Prostor je izuzetno sunčan i prozračan te useljiv odmah. Prodaje se namješten, a budući vlasnici imaju slobodu prilagoditi ga svojim potrebama i ukusima. Ukoliko imate dodatnih pitanja, slobodno nam se obratite.  
ID KOD AGENCIJE: 2009-43

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	638252
Agencijska šifra:	2009-43
Telefon za kontakt:	052210824