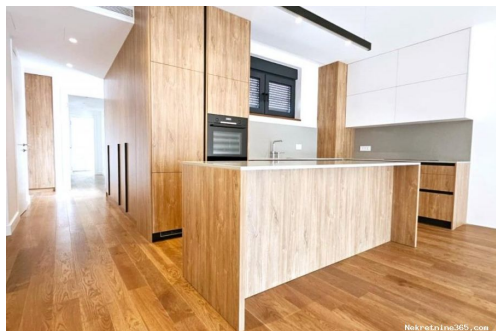


Ultra lux, Hram, 113m2, 2 garažna mesta ID#1779, Vračar, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: City Pro
E-mail: office@citypro.rs
Ime: City
Prezime: Pro
Naziv firme: Agencija CityPro (Reg.: 725)
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://citypro.rs/>
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Poštanski broj: 11030
Adresa: Lazarevački drum 12b/1/10
Mobitel: +38163219949
Telefon: +381114452099
O nama: Agencija CityPro
Reg. broj: 725
Lazarevački drum 12b/1/10
Registracijski broj: 725

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Ultra lux, Hram, 113m2, 2 garažna mesta ID#1779
Nekretnina za: Najam
Površina: 113.00 m²
Broj spratova: 5
Sprat: 3
Broj soba: 4
Cijena: 3,500.00 €
Lift: Da
Teretni lift: Da
Ažurirano: Sep 13, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Stanje: U jako dobrom stanju

Lokacija

Država: Srbija
Region: Grad Beograd

Općina/Grad: Vračar
Adresa: Dubljanska
Poštanski broj: 11000



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija, Interkom, ADSL, Klima uređaj

Opis

Opis: Vračar, Hram Svetog Save, Dubljanska; 113m², 4.0, III/5, lift, klime, toplotne pumpe, interfon, internet, dva garažna mesta; U ponudi je ultra luksuzan, dvostrano orijentisan četvorosoban stan na trećem spratu potpuno nove zgrade kod Hrama Svetog Save. Struktura: Ulazni prostor, dnevno-trpezarijsko-kuhinjski deo, odvojen spavaći blok (okrenut suprotno od ulice) sa tri sobe (od kojih je jedna master), dva kupatila, gostinjski toalet i prostrana terasa. Stan je polunamešten - kompletno opremljena kuhinja i ugradni plakari u hodniku i sobama. Uz stan se izdaju i dva komforna garažna mesta (jedno klasično, a drugo "klackalica"), čija cena je uračunata u oglasnu. Pogodan je kako za stanovanje, tako i za poslovni prostor. Fantastična mikrolokacija: blizina Hrama Svetog Save, Kalenić pijace, brojnih objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život ili poslovanje. Izdaje se na duži period (minimum godinu dana) uz depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća zakupac iznosi od 50% do 100% ugovorene mesečne zakupnine u zavisnosti od roka na koji se ugovor zaključuje i plaća se prilikom potpisivanja istog. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 638312
Agencijska šifra: 1779