

## Prostor za proslave i zabave ID#130316, Novi Beograd, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Lider Winner Nekretnine  
Ime: Lider Winner  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11000  
Adresa: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Telefon: 0604398002  
O nama: Lider nekretnine Winner je

specijalizovano preduzeće za promet nekretninama, jedno od prvih u Beogradu, stručno i tehnički osposobljeno za pružanje usluga, posredovanja pri kupovini ili prodaju nekretnina, iznajmljivanju ili izdavanju, kao i u procenama vrednosti nekretnina.

Preduzeće je osnovano 1993. godine u Beogradu.

Sa stečenim iskustvom, Lider nekretnine Winner se razvio u preduzeće koje je sa svojim kadrovima stručno i tehnički osposobljeno da obavlja delatnost na celoj teritoriji Beograda.

U radu su angažovani:

menadžeri sa licencom kao organizatori posla i analitičari formiranih baza nekretnina i baza kupaca,

agenti sa licencom kao komercijalisti na terenu, sektor podrške kao logistika i služba telemarketinga, advokati specijalizovani za rad sa nekretninama sa ciljem da omogućé komitentima da posao kupoprodaje i izdavanja obave na NAJBRŽI, NAJKVALITETNIJI i NAJISPLATIVIJI način, a uz potpunu diskreciju i pravnu sigurnost.

Broj u registru posrednika: 992

Registracijski broj: 992

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prostor za proslave i zabave ID#130316
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	100.00 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Sprat:	1
Broj kupatila:	1
Cijena:	300,000.00 €
Ažurirano:	Sep 13, 2024

### Stanje

Stanje: U jako dobrom stanju

### Lokacija

Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Općina/Grad:	Novi Beograd
Adresa:	Bulevar Mihajla Pupina
Poštanski broj:	11070

### Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: Predstavljamo Vam kompletno i luksuzno opremljen prostor za proslave i zabave apartmanskog tipa ( uz male popravke može se promeniti namena ). Uknjižen kao tri zasebna poslovna prostora ( 33m<sup>2</sup> + 33m<sup>2</sup> + 34m<sup>2</sup> ), spojen u jedan prostor. Odmah je useljiv sa svim nameštajem i opremom. Godinama unazad je uspešno poslovao. Nalazi se u središnjem delu YBC na prvom spratu. Parking mesto je moguće zakupiti u zajedničkoj garaži ) na mesečnom nivou. Prostorije: antre, predsoblje, čajna kuhinja sa šankom, dve sobe, dva kupatila, đakuzi, parno kupatilo, sauna, prostor za sedenje ( klub soba ). agencijska provizija 2%

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 638320

Agencijska šifra: 130316