

STAN, PRODAJA, ZAGREB, SVETI DUH, 57 m2, 2-soban, Črnomerec, Stan**Seller Info**

Ime: Brick Nekretnine

Ime: Brick

Prezime: Nekretnine

Naziv firme: Brick nekretnine

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretninaWebsite: <https://bricknekretnine.hr>

Država: Hrvatska

Region: Grad Zagreb

Grad: Zagreb

Poštanski broj: 10000

Adresa: Petrova ulica 15 B

Mobitel: 00385 98 167 8598

O nama: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Registracijski broj: 138/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, SVETI DUH, 57 m2, 2-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	57 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	4
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	4 m ²
Cijena:	199,000.00 €
Ažurirano:	Sep 13, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1979
Zadnja adaptacija:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Črnomerec
Poštanski broj:	10000



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: STAN, PRODAJA, ZAGREB, SVETI DUH, 57 m2, 2-soban BRICK
NEKRETNINE PREDSTAVLJAJU: Prodaje se dvosoban stan površine 57 m2 na 1. katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1979. godine te ima ukupno 4 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, wc-a, hodnika, loggie i balkona. Balkon stvarne površine 4 m2 obračunato koeficijentom (1 m2) i loggia stvarne površine 4 m2 obračunate koeficijentom (3 m2) pridodane su ukupnoj površini stana. Stanu pripada spremište u podrumu. 2024. godine kompletno su obnovljene i opremljene kupaonica i kuhinja, postavljena je nova PVC stolarija na loggi i ugrađen je novi ormarić s osiguračima za struju. Zgrada je u procesu ishodaenja uporabne dozvole i do trenutka ishodaenja iste kupnja je moguća jedino u gotovini. U neposrednoj

blizini nalaze se park, sportski centar, pošta, trgovina, fitness, igralište, vrtić, škola i javni prijevoz. Orijehtacija: istok-zapad Grijanje: gradska toplana Parking: javni naplatni Visina stropa: 2.5 m Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena: 199 000 EUR
Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 260

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 638416
Agencijska šifra: 260